

**Fastighetsförteckning**

2016-05-20

Ärendenummer

U1655

Handläggare

Caroline Turan

<b>HEBY KOMMUN</b> Kommunstyrelsen	
2016 -05- 23	
Dnr 2016/16	Dpl 214
1.2016.1541	

Ärende Fastighetsförteckning till detaljplan för Kronan DP 311, planändring

Kommun: Heby

Län: Uppsala

Fastigheter inom området (fastigheter, sänjelotter, fiskelotter, byggnad å, allmänt vattenområde)		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Heby 2:57	Nils Göran Gustafsson Storgatan 9 744 32 HEBY	
Heby 3:30	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	
Kronan 3	Heby Kommun Ekonomihuset 744 88 HEBY 212000-2049	Byggnad på ofri grund: Taxerad ägare: Sala-Heby Energi Elnät AB Box 34 733 21 Sala
Kronan 5	Mikael Silverhult Storgatan 7 A 744 32 HEBY	
	Charlotta Silverhult Storgatan 7 A 744 32 HEBY	

**Marksamfälligheter inom området (samfällad mark, samfällt vatten, samfällt fiske, allmänningar)**

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Heby S:1		VÄGARNA

**Delägarfastigheter däribland**

Heby 2:9	Järntorget Bostad AB Box 1267 172 25 SUNDBYBERG 556214-4716	
Heby 2:92	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	

Heby 3:116	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	
Heby 1:5	Signe Ingrid Kristina Andersson Arnebo 208 Västerbo 744 91 Heby	
Heby 1:63	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	
Heby 2:43	Heby-Textil AB Box 50 744 21 Heby 556015-8486	
Heby 2:53	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 Heby 212000-2049	
Heby 2:54	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 Heby 212000-2049	
Heby 3:40	Heby-Textil AB Box 50 744 21 Heby 556015-8486	
Heby 3:44	Carl Tomas Axel Engström Brogatan 21 744 32 Heby	
Heby 3:52	Lena Maria Persson Centralgatan 8 744 32 Heby	
	Erik Sören Persson Centralgatan 8 744 32 Heby	
Heby 4:38	Nils Lars Börje Henriksson Storgatan 66 744 32 Heby	
	Nils Thomas Sture Henriksson Storgatan 68 744 32 Heby	

Heby 8:1	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 Heby 212000-2049	
Heby 21:1	Starforsåsens Grus AB Sör Starfors 744 91 Heby 556565-1097	
Heby 24:1	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 Heby 212000-2049	
Heby 27:1	Stig Anders Johansson Sparrsättra Torgesta 11 745 95 Enköping	
Heby 28:1	Domarbo Skog Aktiebolag Box 30 744 21 Heby 556007-1671	
Siggbo 1:14	Sven Jan Olov Johansson Siggbo 208 744 91 Heby	
Västerlövsta-Ulebo 1:1	Sven Per-Anders Johansson Storgatan 69 744 32 Heby	

**Anläggningssamfälligheter inom området** (Gemensamhetsanläggningar enligt AL, anläggningar enligt LSV)

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål

**Rättigheter inom området** (servitut, ledningsrätt, nyttjanderätt, vägrätt, viltvårdsområde, fiskevårdsområde, rättigheter mineral/torv)

Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Lr 1 0381-02/75.1	Till förmån för: TeliaSonera AB 106 63 Stockholm Belastar: Kronan 3, m.fl.	Tele
Lr 2 1981-684.1	Till förmån för: TeliaSonera AB 106 63 Stockholm Belastar: Kronan 3, m.fl.	Tele
Lr 3 1917-1012.1	Till förmån för: Heby Kommun Belastar: Kronan 5	Avloppsledning

<b>Fastigheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Arnebo 1:16	Thomas Lundqvist Arnebo 405 Erk-Ersgården 744 91 HBBY	Byggnad på ofri grund: Taxerad ägare: Solel i Sala och Heby Ekonomisk förening, 769620-1172 Box 34 733 21 Sala
Centralen 3	Folkets Hus Och Park I Heby Upa Föreningen Centralgatan 1 744 32 Heby	
Heby 2:9	Järntorget Bostad AB Box 1267 172 25 SUNDBYBERG 556214-4716	
Heby 2:44	Klarbo Fastigheter AB Storängsgatan 6 c/o Skoghs Nöjesfält 744 32 HEBY	
Heby 2:92	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	
Heby 2:95	Järntorget Bostad AB Box 1267 172 25 SUNDBYBERG 556214-4716	
Heby 3:116	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	
Nasaret 6	Bostadsrättsföreningen Mellanbo Nr 1 c/o Mbf Källgatan 14 722 11 VÄSTERÅS 779500-1986	

<b>Fastigheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Övrigt
Nasaret 7	Bostadsrättsföreningen Mellanbo Nr 1 c/o Mbf Källgatan 14 722 11 VÄSTERÅS 779500-1986	
Ruddammen 6	Heby-Textil Aktiebolag Box 50 744 21 HEBY 556015-8486	
Ruddammen 7	102488-0708 Karin Lindströms Dödsbo Box 50 744 21 HEBY Bouppteckning 2005-02-28	
Sandåsen 16	Hebygårdar Aktiebolag Stationsvägen 2 744 31 HEBY 556529-5093	
Sandåsen 18	Himmelriket i Heby AB Gårdsjö 127 744 91 HEBY 556688-9431	
Tingshuset 2	Hebyfastigheter AB Stationsvägen 2 744 31 HEBY 556644-0201	
Västerlövsta Klockargård 1:9	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-2049	
Västerlövsta Klockargård 1:10	Heby-Textil Aktiebolag Box 50 744 21 HEBY 556015-8486	
Västerlövsta Prästgård 1:29	Setra Trävaror AB Box 3027 169 03 Solna 556035-2196	

<b>Anläggningssamfälligheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Heby GA:4		INFARTSVÄG
<b>Delägarfastigheter däribland</b>		
Arnebo 1:16	Thomas Lundqvist Arnebo 405 Erk-Ersgården 744 91 HEBY	
Heby 2:44	Klarbo Fastigheter AB Storängsvägen 6 744 32 HEBY 556811-8045	
Heby 3:30	Heby Kommun Ekonomikontoret 744 88 HEBY 212000-20	
<b>Rättigheter utanför området</b>		
Beteckning på kartan	Ägare/innehavare, adress	Ändamål
Serv 1917-795.1	Till förmån för: Heby Ga:4 Belastar Heby S:1	Utrymme
Serv 19-IM3-70/1644.1	Till förmån för: Nasaret 7 Belastar: Nasaret 6	Värmecentral mm
Serv 19-IM3-70/1645.1	Belastar: Nasaret 7 Till förmån för: Nasaret 6	Värmecentral mm
Serv akt nr 56/425	Till förmån för: outrett Belastar: Heby 3:30	Ledning
Serv akt nr 64/182	Förmån: outrett Belastar: Heby 2:44	Värmecentral mm.
Lr 1917-795.2	Till förmån för: Heby kommun Belastar: Sandåsen 18, m.fl.	Avlopp
Lr 1917-991.1	Till förmån för: Heby kommun Belastar: Tingshuset 2	Vatten-och avloppsledning
Ny akt nr 55/1445,	Till förmån för: Skanova Belastar: Västerlovsta Prästgård 1:29	Tele
Ny akt nr 91/1509	Till förmån för: TeliaSonera AB 106 63 Stockholm Belastar: Heby 2:57, Heby 3:30	Tele

Ny aktnr 86/9749	Till förmån för: TeliaSonera AB 106 63 Stockholm Belastar: Heby 2:92	Tele
Ny aktnr 56/425	Till förmån för: TeliaSonera AB 106 63 Stockholm Belastar: Sandåsen 18, Heby 2:44	Tele
Ny aktnr 84/9835	Till förmån för: TeliaSonera AB 106 63 Stockholm Förmån: Heby 2:44	Tele

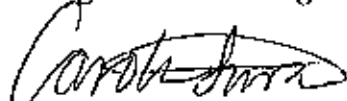
#### Kommentarer

Det finns även tre andra tele- ledningar som inte är inskrivna på fastigheterna i fastighetsregistret, enligt TeliaSonera Skanova. De ledningarna går bl.a. längs Kronan 3s nordvästra och norra gräns.

#### Upplysning

Utredningen saknar servitut som eventuellt tillkommit genom vattendom eller liknande. Vidare saknas eventuellt avtalsrättigheter som inte är offentliggjorda genom inskrivning.  
Utredningen saknar rättskraft.

Fastighetsförteckningen upprättad av

  
Caroline Turan