

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-02-17**Tid och plats**

2026-02-17 klockan 09:00-12:30 i Heby Kommunkontor, Sammanträdesrum Tegelbruket

Beslutande ledamöter

Per Möller (C) ordförande, Bernt-Erik Rutström (S), Håkan Bengtzon (M), Annika Isaksson (S), Joel Wåhlén (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Daniel Steinmo (MP), Borislav Toninski (KD)

Övriga närvarande

Bengt Thalín (MP), insynsrepresentant, Jenny Tobiasson, nämndsekreterare, Åsa Nylander, Förvaltningschef, Hanna Emilsson, teknisk chef §§ 11-13, Opri Holgersson, VA-strateg §§ 11-13, Katarina Virhammar, kostchef § 14, Johan Eriksson, mark- och exploateringshandläggare § 15, Elise Teinler, administrativ handläggare § §14, 16-17, Ingela Örneholm, controller §§ 11-12, 16-17

Val av justerare

Joel Wåhlén (SD)

Tid och plats för justering

2026-02-17 klockan 12:40 i Heby kommunkontor

Justerade paragrafer

§§ 11 - 19

Underskrift

Per Möller, ordförande

Joel Wåhlén, justerare

Jenny Tobiasson, sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerade paragrafer

§§ 11 - 19

Sammanträdesdatum

2026-02-17

Datum då anslaget sätts upp

2026-02-17

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Tingsgatan 11, Heby

Datum då anslaget tas ned

2026-03-11

Underskrift

Jenny Tobiasson

Innehållsförteckning

Revidering av föredragningslistan	4
Information från förvaltningen - Tekniska enheten	5
Bemötande på yttranden om vattenskyddsområde (runhällen)	6
Markförsäljning	10
SCB's medborgarundersökning	11
Inför budget 2027, plan 2028-2029	12
Anmälan av delegationsbeslut	13
Information och rapporter	14



Sbn § 11

Revidering av föredragningslistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Dagens föredragningslista fastställs.



Sbn § 12

Dnr SBN/2026:2

105

Information från förvaltningen - Tekniska enheten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Information från förvaltningen, Tekniska enheten

- Vinterväghållningen
- Träff med Tierps kommun och TEMAB
- Överföringsledningen- uppdatering om projektet
- Digitala vattenmätare, mål för 2026
- Fordonsparken
- Lövstacken, uppdatering om projektet
- Parkeringsövervakning

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 4 februari 2026



Sbn § 13

Dnr SBN/2020:18

432

Bemötande på yttranden om vattenskyddsområde (runhällen)

Samhällsbyggnadsnämndens förslag

Kommunstyrelsens beslut

- Bemötande av yttranden, på Förslag till vattenskyddsföreskrifter Runhällen daterat den 17 december 2020, godkänns och inlämnas till Länsstyrelsen Uppsala län

Sammanfattning

För att skydda grundvattenförekomsten som försörjer Runhällen tätort med dricksvatten pågår processen med att inrätta vattenskyddsområden enligt Miljöbalken. Länsstyrelsen har delgett berörda fastighetsägare Förslag till Vattenskyddsföreskrifter för Runhällen att lämna yttranden på. En fastighetsägare har lämnat yttranden på förslaget.

Tekniska enheten har bemött inkomna yttrandet i tjänsteskrivelse daterad 3 februari 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 3 februari 2026

Yttrande över remiss

Förslag till vattenskyddsföreskrifter Runhällen, bilaga 2

Delges

Kommunstyrelsen

Sbn § 14

Dnr SBN/2025:79

016

Svar på motion införande av frystorkning av mat i Heby kommuns krisberedskap

Samhällsbyggnadsnämndens förslag

Kommunfullmäktiges beslut

- Motionen *Införande av frystorkning av mat i Heby kommuns krisberedskap* avslås.

Sammanfattning

Den 23 september 2025 lämnade Joel Wåhlén (SD) in en motion gällande införande av frystorkning i av mat i Heby kommuns krisberedskap. Kommunfullmäktige beslutade att ge Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att bereda motionen.

- Att kommunfullmäktige utreder förutsättningarna för att införa egen frystorkningskapacitet inom kommunens verksamhet.
- Att kommunfullmäktige tar fram en plan för hur frystorkad mat kan bli en del av kommunens krisberedskapslager.
- Att kommunfullmäktige utreder möjligheten att ta tillvara överskottsmat från kommunens kök för frystorkning i syfte att stärka den kommunala krisberedskapen.
- Att kommunfullmäktige tar initiativ till samverkan med lokala lantbrukare för att använda deras råvaror i en framtida lokal produktion av frystorkad krismat, som en del av kommunens livsmedelsberedskap.
- Att kommunfullmäktige tar fram riktlinjer för hur matvaror och råvaror kan skänkas till kommunens beredskapslager. Ex. honung, konserver och torrvaror.

Underlag – erfarenheter från andra kommuner

Linköpings kommun har genomfört en omfattande förstudie om frystorkning av livsmedel i egen regi som en del av kommunens beredskap. Förstudien visar att metoden kan möjliggöra lång hållbarhet, lagerrotation i ordinarie verksamhet och potentiellt lägre kostnader än inköp av färdig frystorkad mat. Samtidigt kräver modellen betydande investeringar i utrustning, lokalanpassningar, logistiksystem och personal.

Älvkarleby kommun har investerat cirka 500 000 kronor i en frystorkningsmaskin av modellen Wave FD 440 och arbete för att få maskinen i drift. Enligt uppgift har anläggningen ännu inte kunnat tas i drift. Maskinen kräver separat utrymme, förstärkt ventilation och innebär hög värmeutveckling samt omfattande förberedelsearbete.

Sammantaget finns i nuläget få exempel på mindre kommuner där frystorkning fungerar i stabil ordinarie drift.

Samtidigt kan lyftas att MSB rekommenderar att kommuner har ett beredskapslager med torrvaror, konserver och frystorkad mat.

Förvaltningens bedömning

Yttrande: Att kommunfullmäktige utreder förutsättningarna för att införa egen frystorkningskapacitet inom kommunens verksamhet.

Kostenheten bedömer att frystorkning kan vara ett verktyg inom kommunal livsmedelsberedskap, men att metoden är tekniskt, organisatoriskt och ekonomiskt krävande. Erfarenheterna visar att införandet är komplext och förenat med risker.

Innan beslut fattas om frystorkning bör kommunen fastställa en övergripande livsmedels- och krisberedskapsplan, tydliggöra ansvar och finansiering samt genomföra en samlad analys av alternativa lösningar såsom införande av utökat baslager, köp av färdig krismat, pilot i liten skala och samverkan med grannkommuner/region.

Förvaltningen vill särskilt betona att införande av frystorkning av mat inom kommunens kostverksamhet kommer att kräva större investeringar i både utrustning och nya lokaler samt ventilation, både för utrymmen för själva frystorkningen men också förvaringsutrymmen för den mat som frystorkats. Därtill kommer krav på utbildning av personal och ett behov av ökad bemanning i köken för att kunna ta till vara på överbliven mat eller hela portioner via frystorkning.

Eftersom frystorkning är mycket kostsam process ryms det inte inom existerande ram. Detta innebär att man politiskt behöver ha med frågan om införande av frystorkning av mat i Heby kommuns krisberedskapsarbete i budgetdiskussionerna om det ska vara möjligt att implementera i kommunen.

Yrkande: Att kommunfullmäktige tar fram en plan för hur frystorkad mat kan bli en del av kommunens krisberedskapslager.

Att gå vidare med yrkandepunkten två kan göras först efter att beslut tagits om huruvida Heby kommun ska införa frystorkning av mat.

Yrkande: Att kommunfullmäktige utreder möjligheten att ta tillvara överskottsmat från kommunens kök för frystorkning i syfte att stärka den kommunala krisberedskapen.

Köken arbetar idag effektivt med att använda överbliven mat i andra maträtter, bröd och buljonger vilket gör att möjligheten att frystorka mat inte skulle minska matsvinnet. Det matsvinn som idag slängs är i princip bara sådan mat som inte kan servera matgäster. Att möjliggöra för frystorkning i alla kommunens sexton kök (feb 2026) skulle också medföra kostnader som inte kan tas igen via frystorkning av maten utifrån investeringsbehov. Logistiken kring att frysa ner och frakta mat till ett större kök med frystorkningsmöjlighet skulle vara både krånglig och kostsam. Rörande yrkandepunkt tre om möjligheten att ta tillvara på överbliven mat i köken genom frystorkning bedöms därför som mindre fördelaktig i Heby kommun.

Yrkande Att kommunfullmäktige tar initiativ till samverkan med lokala lantbrukare för att använda deras råvaror i en framtida lokal produktion av frystorkad krismat, som en del av kommunens livsmedelsberedskap.

Att gå vidare med yrkandepunkten fyra kan göras först efter att beslut tagits om huruvida Heby kommun ska införa frystorkning av mat.

Att kommunfullmäktige tar fram riktlinjer för hur matvaror och råvaror kan skänkas till kommunens beredskapslager. Ex. honung, konserver och torrvaror.

Då kommunen i dagsläget inte har något beredskapslager, utöver den krismat som finns i de individuella köken, kan ingen riktlinje i enlighet med yrkandepunkt fem tas fram. Beslut om det ska finnas beredskapslager i kommunen behöver fattas innan en sådan riktlinje skrivs.

Mot bakgrund av ovanstående föreslås att motionen avslås och att frågan om frystorkning hanteras vidare inom ramen för kommunens fortsatta arbete med krisberedskap.



Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 5 februari 2026

Kf § 84/2025

Motion Införande av frystorkning av mat i Heby kommuns krisberedskap

Reservation

Joel Wåhlén (SD) Reserverar sig mot beslutet.

Delges

Kommunfullmäktige
Motionär



Sbn § 15

Dnr SBN/2026:19

253

Markförsäljning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna köpekontraktet för Söråsbo 2:84 samt överenskommelsen om fastighetsreglering gällande Söråsbo 2:83 och del av Söråsbo 2:1 så att förvaltningen kan gå vidare och skriva under handlingarna.

Sammanfattning

Företaget har under de senaste månaderna varit i kontakt med kommunen gällande köp av verksamhetsmark i Tärnsjö. De är intresserad av att köpa 14-16 000 kvm. Hela området som de är intresserad av detaljplanelagt och överensstämmer med företagets behov. Företaget köper en avstyckad fastighet och fastighetsreglerar in ytterligare en avstyckad fastighet samt del av ännu ej avstyckad mark. Det innebär att det upprättats ett köpekontrakt samt en överenskommelse om fastighetsreglering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 16 februari 2026

Köpekontrakt Söråsbo 2:84 + bilaga

Överenskommelse fastighetsreglering Söråsbo 2:83 m.fl. + bilagor

Delges

Mark- och exploateringshandläggare

Sbn § 16

Dnr SBN/2026:2

105

SCB's medborgarundersökning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Administrativ handläggare presenterar resultaten från SCB:s medborgarundersökning 2025 med fokus på nämndens verksamhetsområde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 5 februari 2026



Sbn § 17

Dnr SBN/2026:7

041

Inför budget 2027, plan 2028-2029

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Förvaltningschef och controller informerar nämnden om pågående budgetarbete. Investeringsbudget 2027-2036 och analys av förutsättningar för driftsbudget redovisas utifrån scenarier som påverkar budget 2027, plan 2028-2029.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 6 februari 2026
Investeringsbudget 2027-2036
Scenario som påverkar budget 2027, plan 2028-2029
Uppdaterad finansiell lägesbild 2027 framåt



Sbn § 18

Dnr SBN/2026:3, SBN/2026:5 002, 002

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.
- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner attestlista daterad 5 februari 2026.

Sammanfattning

Delegationsbeslut som fattats i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning ska anmälas till nämnden vid kommande sammanträde om inte annat framgår av delegationsordningen för det aktuella ärendet. Detta görs genom att en lista av samtliga beslut redovisas för nämnden vid varje sammanträde.

En aktuell lista över aktiva attestanter inom samhällsbyggnadsnämndens område redovisas. Enligt attestreglemente § 4 st 3 p. 2-3 ansvarar nämnden för att upprätta och hålla en aktuell förteckning över attestanter med tillhörande namnteckningsprov och att årligen fatta beslut om alla attestanter samt att beslut fattas vid förändringar som sker under året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 5 februari 2026
Lista delegationsbeslut 2026 §§ 1-6
Attestlista, 5 februari 2026

Sbn § 19

Dnr SBN/2026:1

105

Information och rapporter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Bernt-Erik Rutström (S) och Per Möller (C) informerar om att den 19 februari 2026 ska det träffas en samling förtroendevalda för att diskutera politik för en sammanhållen vattenhantering, hållbartillväxt, miljö och säkerhet.

Beslutsunderlag

Följande handlingar föreligger:

Kf rev § 3/2026