

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2022-03-15

Tid och plats

2022-03-15 klockan 08:00-16:30 i C-salen, Folkets hus Heby

Beslutande ledamöter

Per Möller (C) ordförande, Per Sverkersson (S), Daniel Steinmo (MP) §§ 11-20, Mattias Jonsson (S), Toni Hietakuja (SD), Håkan Bengtzon (M) §§ 21-25

Ej tjänstgörande ersättare

Håkan Bengtzon (M) §§ 11-20, Dick Pettersson (C)

Morgana Wiksell (V), insynsrepresentant §§ 11-24

Övriga närvarande

Åsa Nylander, förvaltningschef, Rebecka Berg, nämndsekreterare, Bo Strömquist, ekonomichef §§ 11-12, Ingela Örnehlm, förvaltningsekonom §§ 11-13, Elise Teinler, administrativ handläggare §§ 11-15, Katarina Virhammar, kostchef §§ 14-15, Matilda Johansson, enhetschef mark och planering §§ 17-19, Lina Salomonsson, miljöstrateg § 18, Hanna Löfstrand, planarkitekt/landskapsarkitekt § 19, Marie-Anne Deleryd, grönyteansvarig § 19, Anna Johansson, teknisk chef §§ 19-24, Opri Holgersson, VA-strateg §§ 20-21, Tord Lillja, trafikingenjör §§ 20-24

Tid och plats för justering

2022-03-15 klockan 17:00, Heby kommunkontor

Justerade paragrafer

11- 25

Underskrift

Rebecka Berg, sekreterare

Per Möller, ordförande

Mattias Jonsson, justerare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2022-03-15

Sammanträdesdatum

2022-03-15

Datum då anslaget tas ned

2022-04-06

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Tingsgatan 11, Heby

Underskrift

Rebecka Berg

Innehållsförteckning

Anmälan av delegationsbeslut.....	4
Årsredovisning 2021	5
Ekonomisk uppföljningsrapport, februari 2022	6
Brukarundersökning måltider, vård och omsorg	7
Svar på medborgarförslag: Ta tillbaka önskematveckan till matsalen i skolan	8
Budget 2023, plan 2024-2025, information.....	10
Indexuppräknning vid villatomtsförsäljning.....	11
Medlemskap i Örsundaåns vattenråd	12
Långsiktig plan för kommunens grönytor, information	13
Information om säkerhetsläget.....	14
Information från förvaltningen, tekniska enheten	15
Ny kontaktperson för bidragsrätten för enskilda vägar i Heby kommun.....	16
Riktlinjer för park- och gatubelysning i Heby kommun, information	17
Information om överklagan.....	18
Information och rapporter	19

Sbn § 11

Dnr SBN/2022:14

002

Anmälan av delegationsbeslut

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Sammanfattning

Lista delegationsbeslut till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 15 mars 2022 föreligger.

Beslutsunderlag

Lista delegationsbeslut till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 15 mars 2022.

Sbn § 12

Dnr SBN/2022:20

042

Årsredovisning 2021

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämndens årsredovisning och måluppfyllelse 2021 godkänns.

Sammanfattning

Ärendet inleds med att ekonomichef redogör för de ekonomiska förutsättningarna inför perioden 2022-2024 samt informerar om pågående budgetprocess på kommunövergripande nivå.

Vidare redogör förvaltningschef och administrativ handläggare för årsredovisning 2021 för samhällsbyggnadsnämndens del. Samhällsbyggnadsnämnden redovisar en negativ avvikelse mot budget med -0,1 Mnkr per sista december 2021. Det är 2 Mnkr bättre än den prognos som lämnades vid delårsbokslutet. Positiva avvikelser mot budget är framför allt lägre kostnader för vinterväghållning och gatubelysning (totalt 2,3 Mnkr) samt lägre kostnader för personal (totalt 1 Mnkr). Negativ avvikelse mot budget återfinns framför allt inom kostverksamheten med -3,1 Mnkr.

För markexploateringar redovisas en positiv avvikelse mot budget med 13 Mnkr för helåret. Markexploateringar har från år 2021 ingen budget för intäkter på grund av att beloppet för intäkterna varierar kraftigt mellan åren och därför inte ska blandas med driften.

Samhällsbyggnadsnämnden investerade för totalt 6,4 Mnkr under året vilket är 7,9 Mnkr lägre än budget. Osäkerhet har rått kring en del större investeringar och om dessa skulle ske innan årsskiftet eller inte. Därför lades prognosen vid delårsbokslutet på samma nivå som budget.

Sett till måluppfyllelsen för år 2021 klassas ett av samhällsbyggnadsnämndens effektmål som uppfyllt och två effektmål som ej uppfyllda. Nämndens två övriga mål har inte kunnat bedömas ännu då de nationella värden som används för uppföljning av dessa effektmål ej rapporterats in.

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Tjänsteskrivelse 3 mars 2022.

Årsredovisning 2021, samhällsbyggnadsnämnden.

Delges + bilaga
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktiges revisorer
Ekonomichef
Förvaltningschef
Förvaltningsekonom
Administrativ handläggare

Sbn § 13

Dnr SBN/2022:4

042

Ekonomisk uppföljningsrapport, februari 2022

Beslut

- Ekonomisk uppföljningsrapport för februari 2022 godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar ett positivt överskott för perioden mot budget med 3,4 Mnkr. Den största positiva avvikelser är lägre kostnader för vinterväghållning men det beror på att samtliga fakturor för januari och februari ännu inte inkommit från leverantörer.

Mark och planering har lägre kostnader för personal på grund av vakanta tjänster och föräldraledighet. Förvaltningschef har högre kostnader än budget på grund av att finansieringen för digitaliseringsamordnare ännu inte bokförts på nämnden.

Kostenheten redovisar en positiv avvikelse mot budget med 0,4 Mnkr. När det gäller semifasta kostnader finns ett underskott med totalt 0,1 Mnkr. Det är 22 tkr mot vård- och omsorgsnämnden och 48 tkr mot utbildningsnämnden.

För rörliga kostnader finns ett överskott med totalt 0,2 Mnkr mot vård- och omsorgsnämnden och utbildningsnämnden som korrigeras i samband med årsbokslutet. Sammantaget har kosten ett negativt resultat (intäkter-kostnader) med 0,1 Mnkr.

Vatten och avlopp har en negativ avvikelse mot budget med 0,2 Mnkr som är ombokad till resultatutjämningsfonden. Avfall har en negativ avvikelse mot budget med 0,1 Mnkr som är ombokad till resultatutjämningsfonden.

Beslutsunderlag

Månadsrapport per 28 februari 2022.

Delges + bilagor
Kommunfullmäktiges revisorer
Förvaltningsekonom

Sbn § 14

Dnr SBN/2022:15

105

Brukarundersökning måltider, vård och omsorg

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Under hösten 2021 tog kostenheten fram en enkät för att ha som underlag när man arbetar för att förbättra maten som serveras på kommunens vård- och omsorgsboenden. Tanken är att de boendes svar ska fungera som en direktåterkoppling på maten och matlagningen just eftersom kockarna oftast inte pratar med matgästerna på våra boenden.

Enkäten skickades på remiss till vård- och omsorgsförvaltningen innan den publicerades på kommunens intranät för att säkerställa att frågorna kändes relevanta och att inget viktigt från deras perspektiv sänkades (se bilaga för enkätfrågor). Frågorna är enkla och antalet frågor har medvetet hållits lågt då kostverksamheten är medvetna om vård- och omsorgspersonalens behov av vara behjälpliga när de boende besvarar enkäten.

Enkäten publicerades i september 2021 men tyvärr har svarsfrekvensen varit låg och resultaten är inte representativa för kommunen i stort men är ett bra underlag för ett av kommunens vård- och omsorgsboenden. Information om enkäten kommer att skickas ut på nytt och under våren 2022 är tanken att kostverksamheten tar med resultaten för diskussion vid några av de kostmöten som kontinuerligt hålls med samtliga vård- och omsorgsboenden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 1 februari 2022.

Bilaga – Enkät.

Sbn § 15

Dnr SBN/2022:21

622

Svar på medborgarförslag: Ta tillbaka önskematveckan till matsalen i skolan

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att korrigera föreslaget svar på medborgarförslaget "Ta tillbaka önskematveckan till matsalen i skolan" till att gälla ett antal önskematdagar under läsåret istället för en sammanhållen önskematvecka. Därefter överlämnas svaret till förslagsställaren.

Sammanfattning

12 januari 2022 inkom medborgarförslaget "Ta tillbaka önskematveckan till matsalen i skolan". Kommunfullmäktige beslutade att överlämna förslaget till samhällsbyggnadsnämnden för beredning och beslut (Kf § 15/2022). I förslaget önskar en elev i årskurs fem att kommunen återinför önskematveckan och gärna lite oftare än tidigare då den fanns med på matsedeln en gång per termin. Förslagsställaren menar att det är ett mycket omtyckt inslag av alla elever.

Under dagens sammanträde diskuterar samhällsbyggnadsnämnden förvaltningens förslag på svar och beslutar att svara förslagsställaren att kommunen kommer se över olika lösningar för att införa ett antal önskematdagar under läsåret istället för att återinföra en sammanhållen önskematvecka. Svaret i sin helhet presenteras nedan.

Svar

Det är glädjande att se elevers engagemang i skolmaten och att lyfta frågan om önskematvecka genom ett medborgarförslag är ett mycket bra initiativ.

Kostenheten kommer att se över olika lösningar för att möjliggöra för elever att önska vilken maträtt som serveras vissa dagar i skolorna.

Att tidigare önskevecka togs bort från matsedeln kommer av att det administrativt var väldigt tungt att organisera. Att sammanställa svar från hela kommunen var också ett för stort jobb och därför fick skolorna turas om att rösta fram önskeveckans meny vilket tyvärr ledde till att det uppstod irritation hos de elever som inte tillfrågades just det skolåret.

Nu finns olika digitala lösningar som möjliggör en smidigare administration och genom att exempelvis lägga ut ett frågeformulär på kommunens hemsida ges alla elever samma möjlighet att rösta fram maträtter till matsedeln.

Ansvariga för kostproduktionen behöver ta hänsyn till skollunchernas näringsinnehåll när matsedlarna planeras. Vissa dagar kommer maten som serveras ha ett högre näringsinnehåll än andra men den genomsnittliga näringsnivån för luncherna ska följa Livsmedelsverkets rekommendationer. Att införa många tillfällen per termin där eleverna får rösta fram maten som serveras kan påverka matgästernas näringsintag beroende av vilka rätter som väljs.

I dagsläget görs bedömningen att kostverksamheten i Heby kommuns ska börja med att möjliggöra framröstning av vilken mat som serveras vissa utpekade dagar. Det är inte möjligt att planera om matsedeln vårterminen 2021 men förhoppningen är att detta kan införas till nästa läsår.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 3 mars 2022.

Kf § 15, 8 februari 2022.

Medborgarförslag, 12 januari 2022.

Förslag

Per Möller (C), ordförande, föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta:

- Samhällsbyggnadsnämnden uppdrar till förvaltningen att korrigera föreslaget svar på medborgarförslaget "Ta tillbaka önskematveckan till matsalen i skolan" till att gälla ett antal önskematdagar under läsåret istället för en sammanhållen önskematvecka. Därefter överlämnas svaret till förslagsställaren.

Förslagsordning

Ordföranden ställer det egna förslaget mot avslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Delges
Kommunfullmäktige
Förslagsställare
Kostchef

Sbn § 16

Dnr SBN/2022:19

041

Budget 2023, plan 2024-2025, information

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Förvaltningschef informerar om tidplan för budgetprocessen för 2023-2025 och planeringsdirektiven som kommunstyrelsen beslutat om.

Förvaltningschefen informerar också om olika förändringar inom nämndens ansvarsområde som inte ryms inom nuvarande ram.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 3 mars 2022.

Ks § 38, 22 februari 2022.

HebyFS 2022:1 Riktlinje för mål och budget.

Ks § 39, 22 februari 2022.

Planeringsdirektiv mål och budget 2023, plan 2024-2025.

Sbn § 17

Dnr SBN/2021:45

206

Indexuppräkning vid villatomtsförsäljning

Förslag

Samhällsbyggnadsnämndens förslag
Kommunfullmäktiges beslut

- Kronor/kvadratmeterpriset vid villatomtsförsäljning får justeras med hänsyn till konsumentprisindex (KPI) förändring från december månad 2021 till senast kända månadsindex före tillträdesdagen. Omräkning sker endast för en ökning av index.

Sammanfattning

För att mäta den relativa värdeförändringen av kr/kvadratmeterpris vid försäljning av villatomter, föreslås villatomttaxan kompletteras med konsumentprisindex (KPI) från december månad 2021 då taxan för villatomter godkändes.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 20 januari 2022.

Delges
Kommunstyrelsen
Enhetschef mark och plan
Mark- och exploateringshandläggare

Sbn § 18

Dnr SBN/2022:17

432

Medlemskap i Örsundaåns vattenråd

Förslag

Samhällsbyggnadsnämndens förslag
Kommunfullmäktiges beslut

- Heby kommun blir medlemmar i Örsundaåns vattenråd.
- Kommunfullmäktige utser kommunrepresentant till Örsundaåns vattenråd.

Sammanfattning

Örsundaåns vattenråd har tillfrågat Heby kommun att bli medlemmar i Örsundaåns vattenråd.

Vattenrådet vision är ”att främja en socialt-, ekonomisk- och miljömässigt hållbar förvaltning av vattenmiljöerna i Örsundaåns avrinningsområde bidrar till en konkurrenskraftig livsmedelsproduktion”. Vattenrådet utgör en frivillig sammanslutning av markägare, kommuner, representanter för de areella näringarna, markavvattningsföretag och övriga, vilka är beroende av, eller engagerade i, vård och nyttjande av vattenförekomsterna inom verksamhetsområdet.

Rådet ska i samverkan med de areella näringarna (brukare och ägare), markavvattningsföretag och övriga, vilka är beroende av eller engagerade i förbättrad vattenkvalitet, verka för ett långsiktigt hållbart nyttjande av vattenmiljöerna så att målet om god ekologisk och kemisk samt kvantitativ status kan uppnås i vattenmiljöerna inom avrinningsområdet. Vattenrådet ska arbeta utifrån avrinningsområdesperspektiv, verka för att mer kunskap om vattenmiljöerna i området kommer fram, sprida kunskapen inom avrinningsområdet och stötta genomförandet av åtgärder som ska förbättra vattenmiljön.

Vidare beskrivning av Örsundaåns vattenråd finns i handling till ärendet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 februari 2022.

Tjänsteskrivelse 2 februari 2022.

Sbn § 19

Dnr SBN/2021:41

330

Långsiktig plan för kommunens grönytor, information

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Muntlig information från landskapsarkitekt och grönyteansvarig gällande arbetet med långsiktig plan för kommunens grönytor. Förvaltningen fick i uppdrag att ta fram den långsiktiga planen i augusti 2021 och arbetet har påbörjats under hösten och vintern. Den inledande fasen har fokuserat på kommunens lekplatser. Som en del i arbetsprocessen har det genomförts studiebesök i Sala kommun samt hållits dialoger med Heby kommuns förskolebussar. En tanke för arbetet framåt är att utveckla mer naturliga lekmiljöer, vilket innebär naturlig miljö med höga lekvärden där lek och landskap är sammanflätade.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 3 mars 2022.



Sbn § 20

Dnr SBN/2022:29

160

Information om säkerhetsläget

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Förvaltningschef informerar nämnden om säkerhetsläget med anledning av kriget i Ukraina och vilka tänkbara konsekvenser som finns för Heby kommun på övergripande nivå och mer specifikt inom samhällsbyggnadsnämndens områden.

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Sbn § 21

Dnr SBN/2022:3

105

Information från förvaltningen, tekniska enheten

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Representanter från tekniska enheten uppdaterar nämnden med aktuell information från sina verksamhetsområden. Inledningsvis informerar VA-strateg om status och tidsplan gällande arbetet med kommunens vattenskyddsområden.

Vidare informerar teknisk chef om aktuella kostnader för vinterväghållning. Jämfört med förra vintersäsongen ses att kostnaderna för både snöröjning och halkbekämpning har ökat till vintern 2021/2022.

Nämnden får även en uppdatering gällande status och tidplan för den pågående utredningen gällande gatubelysning som nämnden fattade beslut om på sitt sammanträde i oktober 2021 (Sbn § 128/2021).

Under ärendepunkten får nämnden även en presentation av VA-strateg och trafikingenjör som är nya i kommunen.

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Sbn § 22

Dnr SBN/2021:27

318

Ny kontaktperson för bidragsrätten för enskilda vägar i Heby kommun

Beslut

- Trafikingenjör Tord Lillja blir ny kontaktperson för bidragsrätten för enskilda vägar i Heby kommun.

Sammanfattning

Trafikverket kräver en kontaktperson för bidragsrätten för enskilda vägar i Heby kommun. Tidigare har det varit trafikingenjör Daniel Johansson och nu föreslås trafikingenjör Tord Lillja. Förslag till ny kontaktperson har tagits i samråd med teknisk chef Anna Johansson.

Varje år sker en omprövning av bidragsrätt samt tillsyn av Heby kommuns enskilda vägar under innehavande år av Trafikverket. Vid Trafikverkets tillsyn av Heby kommuns enskilda vägar undersöks följande:

- Anslutning mot allmän väg
- Gruslitage och beläggningsslitage
- Diken och kantskärning så att en fungerande avvattning finns
- Trummor ska vara rensade och in- och utlopp ska fungera
- Broar- röjning och rengöring
- Röjning till normalt 2 meter från väggkant och 4,6 meter i höjd

För att Heby kommun ska kunna erhålla bidrag för enskilda vägar kräver Trafikverket att det ska finnas en kontaktperson. Vid ny kontaktperson begärs en kopia på protokollet från nämndens beslut.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 25 januari 2022.

Delges
Trafikverket
Teknisk chef
Trafikingenjör

Sbn § 23

Dnr SBN/2019:24

317

Riktlinjer för park- och gatubelysning i Heby kommun, information

Beslut

- Förvaltningen får i uppdrag att till nästa sammanträde inkomma med ett revideringsförslag av "Riktlinjer för park- och gatubelysning i Heby kommun" för att förtydliga bestämmelserna kring överlämnande av gatubelysning vid enskild väg.

Sammanfattning

Teknisk chef och trafikingenjör leder en diskussion kring hur överlämnande av gatubelysning vid enskild väg ska hanteras i praktiken utifrån kommunens aktuella riktlinjer för park- och gatubelysning.

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Förslag

Per Möller (C), ordförande, föreslår samhällsbyggnadsnämnden besluta:

- Förvaltningen får i uppdrag att till nästa sammanträde inkomma med ett revideringsförslag av "Riktlinjer för park- och gatubelysning i Heby kommun" för att förtydliga bestämmelserna kring överlämnande av gatubelysning vid enskild väg.

Förslagsordning

Ordföranden ställer det egna förslaget mot avslag och finner att nämnden bifaller förslaget.

Delges
Teknisk chef
Trafikingenjör

Sbn § 24

Dnr SBN/2021:21

318

Information om överklagan

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Trafikingenjör informerar nämnden om ett pågående överklagande gällande kommunfullmäktiges beslut om att Heby kommun upphör att sköta drift av gator och utfarer som är planlagda som enskilda till ägare/samfällighet (Kf § 73, 28 september 2021). Överklagan inkom till kommunen under hösten och handläggs för närvarande av förvaltningsrätten.

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Sbn § 25

Dnr SBN/2022:2

105

Information och rapporter

Beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens beslut angående ansökan om tillstånd till täkt av naturgrus i Heby kommun, 3 februari 2022.

Rapportering till Vattenmyndigheternas åtgärdsprogram för år 2021.

Kommunstyrelsens yttrande avseende Tärnsjö Grus ansökan om bergtäkt med tillhörande vattenverksamhet, 15 februari 2022.

Kommunala pensionärsrådets sammanträde 23 februari 2022, protokoll.

Ks § 41, 22 februari 2022.

Ks § 42, 22 februari 2022 + bilaga.

Ks § 10, 25 januari 2022.