

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2026-05-19**Tid och plats**

2026-05-19 klockan 09:00-11:50 i Heby Kommunkontor, Sammanträdesrum Tegelbruket, ajournering
klockan 10:05-10:15

Beslutande ledamöter

Per Möller (C) ordförande, Bernt-Erik Rutström (S), Håkan Bengtzon (M), Annika Isaksson (S), Borislav Toninski (KD)

Ej tjänstgörande ersättare

Daniel Steinmo (MP) §§ 44-53

Övriga närvarande

Bengt Thalin (V), insynsrepresentant, Jenny Tobiasson, nämndsekreterare, Åsa Nylander, förvaltningschef, Katarina Virhammar, kostchef § 44, Mikael Sandin, bit. kostchef § 44, Anton Wennerstrand, projektledare tekniska enheten § 45, Lena Fransson, tf. teknisk chef §§ 45-46, Ingela Örneholt, controller §§ 45-46, Madelene Rendlert, vattenstrateg § 47

Val av justerare

Annika Isaksson (S)

Tid och plats för justering

2026-05-19 klockan 11:55 i Heby kommunkontor

Justerade paragrafer

Sbn § 43 - Sbn § 53

Underskrift

Per Möller, ordförande

Annika Isaksson, justerare

Jenny Tobiasson, sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Justerade paragrafer

Sbn § 43 - Sbn § 53

Sammanträdesdatum

2026-05-19

Datum då anslaget sätts upp

2026-05-19

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Tingsgatan 11, Heby

Datum då anslaget tas ned

2026-06-10

Underskrift

Jenny Tobiasson

Innehållsförteckning

Revidering av föredragningslistan	4
Information från förvaltningen - kostenheten	5
Igångsättningstillstånd Lövsta parken	6
Kvartalsrapport per 31 mars 2026	8
Återrapport Mälarens vattenvårdsförbunds årsstämma	9
Information från politiska gruppen, gällande sammanhållen vattenhantering, hållbartillväxt och miljö och säkerhet.....	10
Information Budget 2027	11
Medborgarförslag - Asfaltera bollplan vid Fanges lekplats.....	12
Anmälan av delegationsbeslut.....	13
Information och rapporter.....	14
Övriga frågor	15



Sbn § 43

Revidering av föredragningslistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Dagens föredragningslista fastställs.

Sbn § 44

Dnr SBN/2026:2

105

Information från förvaltningen - kostenheten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Kostchef och biträdande kostchef informerar om vad man arbetar med samt vad som är på gång inom enheten.

- Kostdatasystem
- Egenkontroll
- Sommarbuffé
- Kommande verksamhetsförändring: Från och med hösten 2026 kommer mattransport att köras från Östervåla skola till Kvarnängen istället för som idag från Liljebacken.
- Sallad- och kryddskåp
- Information från besök på Harbo skola/förskola inför inflytt och att kök kan tas i drift till höstterminen 2026.
- Frukost på Östervåla skola på måndagar.
- Information om pilotprojekt med två rätter på vård- och omsorgsboendet Lövsta.
- Ekonomi: Hur har det gått för kostenheten hittills under 2026.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 4 maj 2026

Sbn § 45

Dnr SBN/2021:61

331

Igångsättningstillstånd Lövsta parken

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänna igångsättningstillstånd för anläggande av Lövstaparken.
- Godkänna investeringens tillhörande driftkostnader.
- Ärendet justeras omedelbart

Sammanfattning

Lövstaparken angränsar till det nya vård och omsorgsboendet som blev färdigställt 2022. Lövstaparken detaljplanerades i samband med framtagande av plan för vård och omsorgsboendet 2020. Området är centralt lokaliserat i en trivsamt miljö i Heby tätort.

Området för anläggandet har sedan länge bestått av parkmark och kan ses som en knutpunkt i gång och cykel passerar från Stationsvägen, Idrottsvägen, Tegelvägen samt "Nya området".

Q1 2026 gjordes ett omtag avseende gestaltning och en projekttävling genomfördes. En invånardialog gjordes i samband med tävlingen där invånare haft möjlighet att rösta på sitt favorit bidrag och även haft möjlighet att inkomma med egna förslag. Projekttävlingen vanns av Projektör (Mälark AB) som projekterat parken vidare i samverkan med Heby kommun med fokus på kostnadseffektivitet i både anläggande och skötsel. Långsiktig hållbarhet och gynna biologisk mångfald. Inbjudande för alla åldrar, stimulans och möjliggörande för rörelse och lek. Projekterade handlingar blev klara under april månad 2026.

Handlingar har nu varit ute på upphandling av entreprenör för anläggandet av parken. Tre anbudslämnare har inkommit med anbud. Anbudsgivare som har lämnat lägst pris och kommer att tilldelas entreprenaden om ingångsättningsbeslut fattas. Vinnande anbudets pris är på (3 371 910 kr) inkl. etableringsskötsel år 1-2.

Preliminär tidplan för projektet

Åtgärd	Igångsättning	Färdigställt
Projektering	Q1 2026	Q1 2026
Upphandling utförande	V18 2026	V20 2026
Anläggande	V32 2026	V50 2026

Ekonomi

Anbudspris inkl. garantiskötsel År 1-2: 3 371 910 kr

Projektleddning internt: 50 000 kr

Spolposter VA: 50 000 kr

Osäkerhetsfaktor 15%: 505 786,5 kr

Totalkostnad: 3 977 697 kr

Driftkostnader år tre och framåt.

År 3 →: 150 000 kr

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 18 maj 2026

Ajournering

Ordförande beslutar att mötet ajourneras klockan 10:05.
Mötet återupptas klockan 10:15.

Reservationer

Bernt-Erik Rutström (S) och Annika Isaksson (S) reserverar sig mot beslutet.

Delges

Enhetschef för Tekniska enheten



Sbn § 46

Dnr SBN/2026:6

042

Kvartalsrapport per 31 mars 2026

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Kvartalsrapport per 31 mars 2026 godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar (exklusive VA och avfall) en positiv avvikelse mot budget med 2,9 mnkr för första kvartalet 2026. Samtliga verksamheter har en positiv avvikelse mot budget. För helåret prognostiserar nämnden med en positiv avvikelse mot budget med 0,6 mnkr vilket avser lägre kostnader för elkostnader som är budgeterat inom teknisk verksamhet. För markexploatering prognostiseras med +1,5 mnkr som avser verksamhetsmark.

Samhällsbyggnadsnämnden har under första kvartalet investerat för totalt -2,8 mnkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 5 maj 2026
Kvartalsrapport mars 2026, samhällsbyggnadsnämnden
Bilaga investeringar mars 2026 mnkr
Särredovisning VA Kvartal 2026-03-31

Delges

Kommunfullmäktiges revisorer
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktige
Controller

Sbn § 47

Dnr SBN/2026:1

105

Återrapport Mälarens vattenvårdsförbunds årsstämma

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Röstombud för Mälarens vattenvårdsförbund Bernt-Erik Rutström (S) och vattenstrateg informerar om Mälarens vattenvårdsförbunds arbete samt årsstämman som genomfördes den 8 maj 2026.

Beslutsunderlag

Dagordning och program 8 maj 2026



Sbn § 48

Dnr SBN/2026:1

105

Information från politiska gruppen, gällande sammanhållen vattenhantering, hållbartillväxt och miljö och säkerhet

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Per Möller (C) och Bernt-Erik Rutström (S) informerar om arbetet gällande sammanhållen vattenhantering för hållbar tillväxt, miljö och säkerhet i Heby kommun med omgivningar. Det är ett eget politiskt initiativ från ett antal förtroendevalda i Heby kommun. Den 19 februari 2026 träffades gruppen tillsammans med andra intressenter och arbetade fram en viljeyttring.

Beslutsunderlag

Viljeyttring



Sbn § 49

Dnr SBN/2026:7

041

Information Budget 2027

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Förvaltningschef informerar om läget och tidplan för budget 2027.

Beslutsunderlag

Muntlig information



Sbn § 50

Dnr SBN/2026:49

332

Medborgarförslag - Asfaltera bollplan vid Fanges lekplats

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Förvaltningen får i uppdrag att bereda medborgarförslag, asfalterad bollplan vid Fanges lekplats.

Sammanfattning

Till kommunfullmäktige den 21 april inkom medborgarförslaget "Asfaltera bollplanen vid Fanges lekplats" kommunfullmäktige beslutade att överlämna förslaget till samhällsbyggnadsnämnden för besvarande (Kf § 38/2026).

Medborgarförslaget föreslår att kommunen asfalterar den befintliga grusplanen vid Fanges lekplats samt sätter upp ett ordentligt bollstängsel runt ytan (tennisplansliknande). Syftet är att skapa en modern, trygg och tillgänglig aktivitetsyta för barn och unga i närområdet. Genom att asfaltera ytan skapas en jämn och hållbar plan som bjuder in till betydligt fler aktiviteter än bara fotboll.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 6 maj 2026 Medborgarförslag – asfalterad bollplan vid Fanges lekplats Kf § 38/2026

Delges

Enhetschef Tekniska enheten



Sbn § 51

Dnr SBN/2026:3

002

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.
- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner attestlista daterad 8 maj 2026.

Sammanfattning

Delegationsbeslut som fattats i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning ska anmälas till nämnden vid kommande sammanträde om inte annat framgår av delegationsordningen för det aktuella ärendet. Detta görs genom att en lista av samtliga beslut redovisas för nämnden vid varje sammanträde.

En aktuell lista över aktiva attestanter inom samhällsbyggnadsnämndens område redovisas. Enligt attestreglemente § 4 st 3 p. 2-3 ansvarar nämnden för att upprätta och hålla en aktuell förteckning över attestanter med tillhörande namnteckningsprov och att årligen fatta beslut om alla attestanter samt att beslut fattas vid förändringar som sker under året.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 8 maj 2026
Lista delegationsbeslut 2026 §§ 26-32
Attestlista, 8 maj 2026



Sbn § 52

Dnr SBN/2026:1

105

Information och rapporter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Följande handlingar föreligger:

Kf § 32/2026

Kf § 29/2026

Ks § 72/2026

Protokoll direktionen Vafabmiljö kommunalförbund 2026-04-24 §§ 19-36



Sbn § 53

Övriga frågor

Sammanfattning

Daniel Steinmo (MP) – Det genomförs ett möte 20 maj 2026 kl. 11-12 på Gysinge vårdshus om länsöverskridande kollektivtrafik. Har fått information om att ingen representant från Heby kommun kommer att delta.

Förvaltningschef svarar att frågan har gått till kommunledningen och i första inbjudan fanns det ingen tid angiven. Hade det varit kvällstid så hade man kunnat delta men tyvärr går det inte eftersom mötet är förlagt kl. 11-12 men Heby kommun har svarat att vi gärna vill ha en dialog.