

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2023-03-14**Tid och plats**

2023-03-14 klockan 08:00-14:55 i Östervåla sporthall

Beslutande ledamöter

Per Möller (C) ordförande, Bernt-Erik Rutström (S), Håkan Bengtzon (M), Annika Isaksson (S), Joel Wåhlén (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Daniel Steinmo (MP), Julia Bolin (C)

Övriga närvarande

Maja Hallberg, nämndsekreterare, Åsa Nylander, förvaltningschef §§ 31-35, Matilda Johansson, enhetschef Mark och plan § 23, Bo Strömquist, ekonomichef § 24, Anna Johansson, teknisk chef, Julia Wänglund, koordinator § 25, Lina Salomonsson, miljöstrateg §§ 26-28, Amadeus Walldén, infrastrukturstrateg § 29, Hanna Andersson, kommunjurist § 30, Ingela Örneholt, förvaltningsekonom, Elise Teinler, administrativ handläggare § 31, Tora Johansson, PRAO-elev

Val av justerare

Annika Isakson (S)

Tid och plats för justering

2023-03-21 klockan 09:00 i Heby kommunkontor

Justerade paragrafer

§§ 21- 36

Underskrift

Per Möller, ordförande

Annika Isakson (S), justerare

Maja Hallberg, sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2023-03-20

Sammanträdesdatum

2023-03-14

Datum då anslaget tas ned

2023-04-11

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Tingsgatan 11, Heby

Underskrift

Maja Hallberg

Innehållsförteckning

Revidering av föredragningslistan	4
Anmälan av delegeringsbeslut	5
Förvaltningen informerar, mark- och planeringsenheten	6
Riktlinjer för exploateringsredovisning (remiss)	7
Begäran om yttrande till Energimarknadsinspektionen	8
Färdplan för ett hållbart län – åtgärdsprogram Samhällsutveckling 2023-2027	9
Färdplan för ett hållbart län – nyteckning av åtgärdsprogram minskad klimatpåverkan 2023-2027	11
Miljö- och klimatinformation 2023	12
Väghållarskap för Stationsvägen och Skolgatan	13
Upphandlingar för Tekniska enheten	15
Årsbokslut 2022	16
Ekonomisk uppföljningsrapport, februari 2023	17
Budget 2024 plan 2025-26 förvaltningens inspel	18
Motion om hyggesfritt skogsbruk och Motion om miljöcertifierad skogsbruksplan	20
Överklagan: Översyn av enskilda vägar och utfarter	21
Information och rapporter	22

Kfn § 21

Revidering av föredragningslistan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Föredragningslistan fastställs.

Sammanfattning

Punkterna 15-17 i föredragningslistan ändrar ordning.



Kfn § 22

Dnr SBN/2023:5

002

Anmälan av delegeringsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Sammanfattning

Lista delegationsbeslut inom samhällsbyggnadsnämnden §§ 6–12, 2023 föreligger.

Beslutsunderlag

Lista delegationsbeslut till samhällsbyggnadsnämndens sammanträde 14 mars 2023.

Kfn § 23

Förvaltningen informerar, mark- och planeringsenheten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Enhetschef över Mark-och planeringsenheten informerar nämnden om aktuellt arbete inom verksamheten. Nämnden får information om pågående översiktsplanering, villatomter som ligger till försäljning, arbetet kring teknisk upphandling, exploatering, utbyggnaden av kommunens infrastruktur och fastighetsbildning.

Beslutsunderlag

Muntlig information.

Sbn § 24

Dnr SBN/2023:30

251

Riktlinjer för exploateringsredovisning (remiss)

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Nämnden ser positivt på kommunstyrelsens arbete med att ta fram riktlinjer för exploateringsredovisning, då detta rör nämndens ekonomi och möjlighet till uppföljning.
- Nämnden vill skicka med följande synpunkter i sitt remissvar
 - Det är viktigt att det utreds noga vilken tid (5-10 år) som ska sättas innan en exploatering kostnadsförs på grund av utebliven försäljning av mark och att det klargörs hur det påverkar kommunens ekonomi.
 - Det är viktigt att tydliggöra hur och när reglering ska ske mellan skattekollektivet och VA-kollektivet vid utebliven markförsäljning.

Sammanfattning

Exploateringsverksamheten är ett viktigt område för kommunen inom området hållbar tillväxt. Ärendet har föregåtts av att en riktlinje har tagits fram för kommunens investeringsverksamhet vilken beslutades av kommunstyrelsen i juni 2022. Exploatering och investeringsverksamhet är sammanflätade då exploatering ofta innebär en omfattande utbyggnad av kommunens infrastruktur.

Kommunen svarar i nuläget inte upp mot lagstiftningens och normgivarens krav på exploateringsredovisningen vilket behöver omhändertas i föreliggande riktlinje med tillhörande anvisning.

På uppdrag av kommunstyrelsens presidie har förvaltningen fått uppdraget att överlämna ett utkast till riktlinje för exploateringsredovisning till samhällsbyggnadsnämnden på remiss.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023 + bilaga

Delges
Kommunstyrelsen

Sbn § 25

Dnr SBN/2023:17

430

Begäran om yttrande till Energimarknadsinspektionen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta yttrande daterat 2 mars 2023 som sitt eget.

Sammanfattning

Heby kommun har mottagit en begäran om att inkomma med ett yttrande om Vattenfall Eldistribution AB ansökan hos Energimarknadsinspektionen (Ei) om tillstånd att bygga och använda kraftledning (nätkoncession för linje). Ansökan avser kraftledning om 22 kV från Sala till Heby i Uppsala och Västmanlands län. Den nya 22 kV ledningen planeras till största del utföras som luftledning, sambyggd med en befintlig 132 kV ledning. Ledningssträckningen följer i stort befintlig 22 kV luftledning som ska ersättas. Ledningssträckningen är totalt cirka 14 km lång och berör huvudsakligen öppet jordbrukslandskap. Sträckningen framgår av bilagan Koncessionskarta 2022-100087.

Det är Energimarknadsinspektionen som avgör om ledningen ska få tillstånd eller ej. Energimarknadsinspektionen önskar få in svar på följande frågor:

- om ledningen är förenlig med kommunens detaljplaner och områdesbestämmelser
- om ledningen passerar nära skolor, förskolor eller annan liknande verksamhet
- om ni anser att de skyddsåtgärder sökanden avser vidta är tillräckliga
- annan information som ni anser är av betydelse för vår prövning.

Mark- och planeringsenheten (översiktsplanerare och infrastrukturstrateg), Hållbarhetsenheten (miljöstrateg) samt Tekniska enheten (VA-ingenjör) har deltagit i arbetet med remissvaret.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023

Bilagor

Ansökningsbrev 2022-100087

Koncessionskarta 2022-100087

Miljökonsekvensbeskrivning 2022-100087

Färdplan för ett hållbart län – åtgärdsprogram Samhällsutveckling 2023-2027

Samhällsbyggnadsnämndens förslag att Kommunstyrelsen beslutar

- Att anta förslaget på remissvar gällande förslag på åtgärdsprogram samhällsutveckling 2023-2026 med följande tillägg:
- Stöd och uppföljning vid upphandling där miljökrav ställs.
- Att anta förslaget att Heby kommun ska teckna löfte gällande åtgärdsprogram samhällsutveckling 2023-2026.
- Att förslag på löftets innehåll, ekonomiska konsekvenser, tas fram av tjänsteperson och beslut om löfte fattas under hösten 2023.

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Uppsala län har skickat ut remissversionen av Färdplan för ett hållbart län – åtgärdsprogram för miljömässigt hållbar samhällsutveckling till kommuner och andra offentliga och privata aktörer, däribland Heby kommun. Svar på remissen ska skickas senast den 13 april till Länsstyrelsen.

Länsstyrelsen har i uppdrag från regeringen att utveckla, samordna och genomföra regionala åtgärdsprogram med bred förankring i länet för att nå längre i arbetet med de svenska miljömålen, och därmed den miljömässiga dimensionen av de globala hållbarhetsmålen i Agenda 2030. Genom ett ökat fokus och samverkan förväntas åtgärdstakten i länets miljöarbete öka, vilket bidrar till ett förbättrat miljötillstånd.

Åtgärdsprogrammet för samhällsutveckling är det fjärde och sista åtgärdsprogrammet för miljömålen inom ramen för Färdplan för ett hållbart Uppsala län. Färdplanen täcker därmed samtliga relevanta miljömål genom att omfatta områdena klimat, biologisk mångfald, vatten och samhällsutveckling. De fyra åtgärdsprogrammen som ingår i Färdplan för ett hållbart län innehåller åtgärder för prioriterade miljö- och samhällsutmaningar som länet står inför.

Åtgärdsprogrammet för samhällsutveckling syftar till att öka takten i genomförandet av åtgärder som bidrar till miljömässigt hållbar utveckling av samhällen såväl i städer som på landsbygden. Det ska även bidra till ökad resurseffektivitet och minskad miljö- och hälsopåverkan från kemikalier. Det övergripande målet är att uppnå miljömålen med koppling till hållbar samhällsutveckling, med fokus på God bebyggd miljö och Giftfri miljö samt det övergripande generationsmålet. Det är miljödimensionen av hållbar utveckling som är i fokus i åtgärdsprogrammet, men många åtgärder som föreslås ger även positiva effekter och kan skapa mervärden för social hållbarhet samt landsbygds- och beredskapsfrågor.

Länsstyrelsen önskar inspel, kommentarer och förslag till förbättringar med fokus på avsnittet om åtgärder. Vi önskar framför allt synpunkter kopplat till frågorna nedan:

1. Saknas relevant åtgärd eller aktivitet?
2. Finns aktiviteter som är relevanta att genomföra av er organisation?



3. Är åtgärdsprogrammets syfte och avgränsningar tydliga?

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023
Missiv remiss åtgärdsprogram
Remissversion åtgärdsprogram

Delges
Kommunstyrelsen
Mark- och planeringsenheten



Färdplan för ett hållbart län – nyteckning av åtgärdsprogram minskad klimatpåverkan 2023-2027

Samhällsbyggnadsnämndens förslag att Kommunstyrelsen beslutar

- Att anta förslaget att Heby kommun ska nyteckna löfte gällande förnyat åtgärdsprogram minskad klimatpåverkan 2023-2026.
- Att förslag på löftets innehåll, ekonomiska konsekvenser, tas fram av tjänsteperson och beslut om löfte fattas under hösten 2023.

Sammanfattning

I juni skickar Länsstyrelsen inbjudan om att nyteckna hållbarhetslöfte gällande minskad klimatpåverkan för perioden 2023-2027. Det står fritt till aktören vilka åtgärder och aktiviteter som aktören väljer att ange löfte om. Förslag är att Heby kommun nytecknar hållbarhetslöfte m minskad klimatpåverkan för perioden 2023-2026.

Beskrivning på vilka åtgärder och aktiviteter för löftet ska skickas till Länsstyrelsen senast den 31 oktober och löftesceremonin hålls den 24 november. Tidigare hållbarhetslöften har beslutats i Sbn, Ks och Kf, och förslag till beslut tas fram av tjänstepersoner och beslut fattas senast i Kf i oktober.

Arbetet med att ta fram förslag till löfte kan samordnas med arbetet med förslag på Energi- och klimatplan 2030 för Heby kommun och förslagsvis väljer Heby kommun ett urval av åtgärder och aktiviteter vilka ligger i linje med förslaget på Energi- och klimatplanen. Hållbarhetsenheten samordnar arbetet med hållbarhetslöften och kommer att samarbeta med Mark- och planeringsenheten gällande förslag till löfte.

Att ta fram förslag på löfte för Heby kommun innebär att Hållbarhetsenheten och Mark- och planeringsenheten behöver avsätta arbetstid för att ta fram förslag på löfte. Arbetet bör synkroniseras med arbetet med förslag på Energi- och klimatplan 2030 och annat hållbarhetsarbete i den mån det går. Ekonomiska konsekvenser för kommande förslag på löfte behandlas inte i denna fas.

Arbetet med att ta fram förslag på löfte rör Hållbarhetsenheten och Mark- och planeringsenheten. Kommande löfte kommer omfatta flera nämnder.

Ärendet rör arbete med hållbar utveckling och ska ge positiv utveckling för den sociala dimensionen och arbetet med barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023

Förslag på åtgärder för minskad klimatpåverkan



Sbn § 28

Dnr SBN/2023:29

400

Miljö- och klimatinformation 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Miljöstrategi informerar om aktuellt miljö- och klimatarbete:

- Slutrapportering av Åtgärdsprogram för minskad klimatpåverkan 2019-2022 i april.
- Uppföljning av åtgärdsprogram för ekosystem och biologisk mångfald samt Vatten senast 14 april.
- Heby kommun svarar på en enkät om klimatanpassning.
- Sammanfattning av Energi- och klimatrådgivningen 2022.
- Energikontoret publicerar rapport om nätutvecklingsplaner.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 3 mars 2023

Sbn § 29

Dnr SBN/2023:6

311

Väghållarskap för Stationsvägen och Skolgatan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden godkänner och signerar redovisningen av behov av iståndsättning på väg 830, Skolgatan och Stationsvägen i Heby kommun.

Sammanfattning

Heby kommun har fört diskussioner med Trafikverket sedan slutet av 2020 kring ett övertagande av väghållarskapet för väg 830, Stationsvägen och Skolgatan i Heby. Trafikverket gav positivt besked om att de är redo att påbörja ett ärende om övertagande av statlig väg och formaliserade processen som slutligen beslutas av regeringen.

Bakgrunden till att kommunen påbörjade en dialog med Trafikverket om ett övertagande av Stationsvägen och Skolgatan i Heby, grundar sig i den vilande detaljplanen *DP 376 Kv. Tegelmästaren Heby*. I och med att Trafikverket i dagsläget är väghållare för Stationsvägen och Skolgatan gäller tillståndspliktig zon, som enligt väglagen kräver att inom ett avstånd om tolv meter från ett vägområde, får inte utan Länsstyrelsens tillstånd uppföras byggnader som kan inverka menligt på trafiksäkerheten 47 § Väglagen (1971:948). Det innebär att pågående samt framtida planarbeten för uppförande av olika typer av byggnader, inte tillåts inom ett område på tolv meter från Stationsvägen eller Skolgatan. För pågående planarbete DP 376 Kv. Tegelmästaren Heby som beräknas inrymma 45 lägenheter medför den tillståndspliktiga zonen svårigheter med förverkligandet av planen då huskroppen skulle hamna inom tolv meter från Stationsvägen. Det är dock viktigt att beakta huskroppens placering och närhet till vägen även vid ett kommunalt väghållarskap för att säkerställa god utformning som inte försvårar driften eller påverkar trafiksäkerheten negativt.

Väghållning syftar till att omfatta byggande och drift av väg. Väghållningen delas upp mellan staten (Trafikverket), kommunerna samt olika vägföreningar/samfällighetsföreningar eller enskilda fastighetsägare. Beroende på typ av väg finns det olika väghållare som är ansvariga för vägen, med flera lagstiftningar (väglagen, plan- och bygglagen och anläggningslagen) som reglerar byggandet och driften. Genom väghållning ska hänsyn tas till enskilda såväl som allmänna intressen som trafiksäkerhet, miljöskydd, naturvård och kulturmiljö. Därutöver ska en estetisk utformning eftersträvas.

Det finns både fördelar och nackdelar för en kommun att vara väghållare för de allmänna vägarna inom en tätort. Dels möjliggör och underlättar kommunalt väghållarskap planeringen av attraktiva livsmiljöer och gör att kommunen på en övergripande nivå kan peka ut lämpliga områden för olika ändamål. Därtill förhindras inte detaljplanarbeten av Trafikverkets krav på uppförande av byggnader i närheten av statliga vägar. Genom att kommunen får en större rådighet över samhällsplaneringen och utformningen av gaturummet skapas förutsättningar för nya bostäder och verksamhetsetableringar. Det möjliggör i sin tur för nya kommuninvånare att flytta in, som genererar ökade skatteintäkter för kommunen och således motiverar de ökade drift- och underhållskostnaderna som ett övertagande medför. Nackdelar som ett kommunalt väghållarskap medför är utöver ökade drift- och underhållskostnader, även att det kan medföra utmaningar i att sköta driften på ett tillfredsställande sätt. Anläggande av farthinder och huskroppars placering är typiska exempel på sådana utmaningar. Hänsyn till drift och trafiksäkerhet behöver därför tas i planarbetet för DP 376 Kv. Tegelmästaren Heby så att den inte försvåras utefter och intill kommunens vägnät. Ytterligare en aspekt att hantera och säkerställa i



planarbetet är parkeringsfrågan för att undvika risker att befintlig pendlarparkering intill stationen nyttjas felaktigt av boende i Kv. Tegelmästaren.

Längs Skolgatan finns även Heby skola med elever från förskoleklass till årskurs 9, vilket innebär att barn och unga tar sig fram längs med och/eller passerar över Skolgatan för att ta sig till och från skolan. Arbetet med att säkerställa att gaturummet utformas på ett trafiksäkert sätt försvåras genom att Trafikverket är väghållare för Skolgatan. I det fall Heby kommun är väghållare finns en rådighet att i egen regi kunna utföra åtgärder som säkerställer att barn och unga kan ta sig till och från skolan på ett tryggt och säkert sätt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 1 mars 2023 + bilaga

Trafikverkets redovisning 13 januari 2023

Delges
Kommunstyrelsen
Mark- och planeringsenheten
Tekniska enheten



Sbn § 30

Dnr SBN/2023:31

Upphandlingar för Tekniska enheten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden beslutar uppdra åt Tekniska enheten att upphandla broarbeten, elarbeten, snöröjning, sandupptagning samt grönyteskötsel.

Sammanfattning

Tekniska enheten har för avsikt att under året upphandla följande entreprenader:

Grönyteskötsel

Broarbeten

Elarbeten

Snöröjning

Sandupptagning

Det sammanlagda värdet av dessa upphandlingar räknat under hela kontraktstiden förväntas, var för sig, överstiga 40 prisbasbelopp (2,1 miljoner kronor).

I varje upphandling kommer kravställning att ske med beaktande av Agenda 2030. Krav kommer att ställas på kvalitet och miljö, arbetsrättsliga villkor, etc. Vilka krav som kommer att ställas i respektive upphandling omfattas av sekretess.

Förutom broarbeten handlar det om att ersätta befintliga ramavtal eller tjänster som kontinuerligt köps in av Tekniska enheten.

Inflationen kommer med all säkerhet att innebära kostnadsökningar jämfört med nuvarande avtalspriser. Det finns viss risk att andra nämnder drabbas av kostnadsökningar inom VA-kollektivet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023

Sbn § 31

Dnr SBN/2022:4

042

Årsbokslut 2022

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämndens årsredovisning och måluppfyllelse 2022 godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden redovisar en positiv avvikelse mot budget med 3,0 Mnkr för 2022. Positiva avvikelser mot budget är lägre kostnader för gata och lägre kostnader för personal inom framför allt mark och planeringsenheten. Kostverksamheten har också en positiv avvikelse mot budget med 1,1 Mnkr.

Samhällsbyggnadsnämnden har investerat för 13,2 Mnkr under året vilket är 9,3 Mnkr lägre än budget. Framförallt så har investeringar genomförts inom VA-Verksamheten och gatubelysning. Avvikelsen beror främst på försenade upphandlingar och flera investeringar är flyttade till 2023.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023

Årsredovisning helår 2022, samhällsbyggnadsnämnden

Delges
Kommunfullmäktige
Kommunstyrelsen
Kommunfullmäktiges revisorer
Ekonomichef
Förvaltningschef
Förvaltningsekonom
Administrativ handläggare

Sbn § 32

Dnr SBN/2023:21

Ekonomisk uppföljningsrapport, februari 2023

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Ekonomisk uppföljningsrapport för februari 2023 godkänns.

Sammanfattning

Samhällsbyggnadsnämnden har en positiv avvikelse mot budget med 3 Mnkr. Det är framför allt kostnader för vinterväghållning som är lägre än budget. Det beror till största delen på att all fakturering ännu inte är gjord för perioden samt på några milda veckor.

Samhällsbyggnadsnämnden prognosticerar att samtliga verksamheter, förutom kostverksamheten, kommer att ha ett utfall i balans mot budget vid årets slut. Skulle det bli en exceptionell svår vinter så kan kostnader för snöröjning och halkbekämpning snabbt öka. Nytt avtal kommer tecknas under våren med entreprenör för skötsel av grönytor och där räknar vi med en 30% prisökning på grund av inflationen.

För kostverksamheter så befarar vi ett underskott av två anledningar. Ökade kostnader på grund av inflationen som inte är med i de fasta och rörliga priserna då dessa endast räknas upp med PKV. Samt att tiden att hålla köket öppet på Tallgården blev längre vilket inte finns med i det fasta priset mot vård- och omsorg.

Beslutsunderlag

Månadsrapport per 28 februari 2023 + bilaga

Delges
Kommunstyrelsen

Sbn § 33

Dnr SBN/2023:16

041

Budget 2024 plan 2025-26 förvaltningens inspel

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.
- På grund av förväntade ökade elpriser ger samhällsbyggnadsnämnden förvaltningen i uppdrag att öka takten för utbyte av gammal armatur på kommunens gatubelysning till LED-armatur.

Sammanfattning

Förvaltningen arbetar under februari-april för att ta fram ett förslag på budgetförutsättningar och fördelning av ram inför budget 2024 plan 2025-26. Ett förslag överlämnas till förtroendevalda i april och kommunstyrelsen fattar beslut om preliminära ramar på juni sammanträdet 2023.

Förvaltningschef önskar informera och ta del av nämnden åsikter om vilka inspel som förvaltningen har gjort inom nämndens ansvarsområden. Dessa kan sammanfattas nedan Se också bifogat tabell.

Stora kostnadsökningar beräknas inom nämndens ansvarsområde inför 2024 då två nya upphandlingar ska genomföras som beräknas ge högre kostnader; Nytt avtal för gatuunderhåll börjar gälla 1 januari 2024 och beräknas ge en 20% kostnadsökning (motsvarar 1,2 Mnkr). Nytt avtal för skötsel av grönytor börja gälla 1 april 2023 och beräknas ge en 30% kostnadsökningar (motsvarar 0,3 Mnkr).

En kraftig ökning beräknas också för elkostnader där kommunkoncernen ska upphandla ett nytt avtal från 1 januari 2024. Den generella prisökningen beräknas bli 400 % då kommunen nu har ett fast elprisavtal. Det innebär ökade elkostnader för gatubelysning med 2,6 Mnkr 2024 och 1,3 Mnkr 2025. Parallellt så sker ett utbyte av nuvarande armatur mot LED-armatur vilket innebär en besparing varje år och år 2026 går kommunen plus med 0,3 Mnkr trots den kraftigt ökade elpriserna.

Sammantaget så innebär de beräknade prisökningar ökade kostnader 2024 med 4,1 Mnkr. Exakta belopp vet vi först när upphandlingarna är klara.

Ökade kostnader (kapitaltjänstkostnader och driftskostnader) för nya gator och allmänna platser är totalt för nämnden 1 Mnkr för år 2024.

Trots de ökade kostnaderna på grund av världsmarknadsläget så vill förvaltningen också föreslå tre politiska satsningar:

- Lekplatser och allmänna platser 1,1 Mnkr tre årig satsning som därefter innebär en besparing med 0,6 Mnkr
- Vattenstrategiskt arbete 0,7 Mnkr
- Utvecklingsmedel för digitalisering 0,7 Mnkr

Underhåll och skötsel av kommunens lekplatser, torg och allmänna platser är kraftigt eftersatta vilket både innebär onödiga utgifter, osäkra lekmiljöer och att det ser så fint ut som vi önskar.

Genom en extra satsning under tre år skulle vi kunna rusta de lekplatser som ska finnas kvar, göra om andra till mindre underhållskrävande lekmiljöer och även stänga vissa lekplatser helt. Det finns idag 16 lekplatser i kommunen inklusive gröna mötesplatser.

När det gäller torgen så gjordes en satsning för mer än tjugo år sedan och det är nu dags att rusta upp torgen igen, t ex så finns det en fontän i Östervåla och en fontän i Heby som inte har fungerat de senaste åren vilket ser väldigt tråkigt ut. Delar av utökningen kan finansieras via Lonabidrag och efter tre år beräknar vi vara ikapp och kan istället spara 0,6 Mnkr per år i driftskostnader. Besparingen består i lekplatser som omvandlats till lekmiljöer eller tagits bort helt, mindre akutåtgärder och mindre "onödigt" underhåll. Kostnader för klotter och skadegörelse har tyvärr ökat senare år och medel behöver även användas för detta. Området lekplatser lyftes redan inför 2023 års budget.

Under 2023 görs en tillfällig politisk satsning med 0,6 Mnkr för vattenstrategiskt arbete och beloppet kommer bland annat användas till att ta fram en vattentjänstplan vilket är lagstyrkt att kommunen ska färdigställa under 2023.

För att leva upp till EU:s vattendirektiv med tillhörande förvaltningsplan, åtgärdsprogram och miljö kvalitetsnormer för vatten behöver kommunen lägga särskilt fokus på vattenfrågor vilket har lyfts inför flera planperioder. Regeringen beslutade att anta förvaltningsplanen (med åtgärdsprogram) utifrån EU's vattendirektiv i juni 2022 och en förvaltningsövergripande planering för åtgärdsprogrammets genomförande ska vara klar inom tre år dvs sommaren 2025. Direktiven är juridiskt bindande. Inom nuvarande ram för miljöstrategiskt arbete finns inte möjlighet att genomföra detta arbete och ramen behöver därför permanent utökas med ytterligare en tjänst. Detta för att ha en chans att klara det miljöstrategiskt arbete som kommunen förväntas genomföra och som också omfattar energi och klimat frågor samt avfallsfrågor.

Tjänst för verksamhetsutvecklare digitalisering har under två år finansierats med utvecklingsmedel inom kommunstyrelsens ram med 600 tkr per förvaltning. Samhällsbyggnadsnämnden har delat tjänsten med Kultur-och fritidsnämnden. Finansiering av motsvarande tjänster har skett på samma sätt i övriga förvaltningar. För att fortsätta med digitaliseringsarbetet behöver fortsatt finansiering säkerställas. Antingen via utökad ram på respektive nämnd eller på samma sätt som tidigare via utvecklingsmedel från kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 6 mars 2023

Årsredovisning helår 2022, samhällsbyggnadsnämnden



Sbn § 34

Dnr SBN/2023:24, SBN/2023:25 430, 433

Motion om hyggesfritt skogsbruk och Motion om miljöcertifierad skogsbruksplan

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Förvaltningen får i uppdrag att ta fram förslag på svar på motion om hyggesfritt skogsbruk och på motion om miljöcertifierad skogsbruksplan.

Sammanfattning

Daniel Steinmo (MP) inkom den 31 januari med Motion om hyggesfritt skogsbruk. I motionen yrkar Daniel Steinmo bl.a. att kontinuitetsskogsbruk ska införas som standard på kommunens samtliga skogsfastigheter. SVT:s serie "Slaget om skogen" visar hur Sveriges skogslandskap har genomgått en kraftig förändring sedan trakthyggesbruket med kalhyggen slog igenom förra seklet. Djur och växter har trängts tillbaka och den biologiska mångfalden drabbats hårt.

Bengt Thalín (V) inkom den 1 februari med Motion om miljöcertifierad skogsbruksplan. En miljöcertifierad skogsbruksplan skapar goodwill och virket säljs för mer om det är certifierat. I motionen yrkar Bengt Thalín på att Heby kommun upprättar en miljöcertifierad skogsbruksplan. Miljöpartiets kontinuitetsskogsbruk får plats inom denna plan.

Beslutsunderlag

Motion om hyggesfritt skogsbruk
Motion om miljöcertifierad skogsbruksplan
Kf § 14/2023

Delges
Motionärerna

Sbn § 35

Dnr SBN/2021:21

318

Överklagan: Översyn av enskilda vägar och utfarter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Kommunfullmäktiges beslut 2021-09-28, §73 (bifogas) har överklagats till förvaltningsrätten. I sin dom slår förvaltningsrätten fast att kommunens beslut har fattats på laglig väg. Förvaltningsrätten har inte prövat om Heby kommun fattas rätt beslut eller ett lämpligt beslut. De påpekar också att de inte prövat om det finns ett civilrättsligt avtalsförhållande mellan parterna och kommunen.

Kommunfullmäktiges beslutade 2021-09-28, §73 enligt nedan:

- Heby kommun upphör att sköta drift av gator och utfarter som är planlagda som enskilda till ägare/samfällighet.
- Tiden för upphörande av drift är minst sex månader efter att fastighetsägarna har blivit underrättade.
- Ingen investering ska ske på dessa enskilda gator eller utfarter.
- Heby kommun följer ägandeskapet som det är planlagt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2 mars 2023

Uppsala FR Dom

Kf § 73/2021



Sbn § 36

Dnr SBN/2023:2

105

Information och rapporter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Beslutsunderlag

Följande handlingar föreligger:

- Kf § 12/2023
- Ks § 42/2023
- Ks § 52/2023
- Ks § 56/2023
- Protokoll – Kommunala pensionärsrådets sammanträde
- Planeringsdirektiv 2024-26