

Samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2025-02-18**Tid och plats**

2025-02-18 klockan 09:00-12:00 i Heby kommunkontor, sammanträdesrum Tegelbruket

Beslutande ledamöter

Per Möller (C) ordförande, Bernt-Erik Rutström (S), Håkan Bengtzon (M), Annika Isaksson (S), Joel Wåhlén (SD)

Ej tjänstgörande ersättare

Daniel Steinmo (MP), Julia Bolin (C)

Övriga närvarande

Jenny Tobiasson, nämndsekreterare, Lena Fransson, Tf. teknisk chef, Ingela Örneholt, controller, Madelene Rendlert, vattenstrateg §§ 13-14, Mina Hagenvall, hållbarhetschef § 14, Lena Gunnarsdotter, miljöstrateg § 14, Bo Strömquist, ekonomichef § 15, Elise Teinler, administrativ handläggare SBF §§ 15-16, Anton Wennerstrand, teknisk projektledare § 17, Mikael Hedström, projektledare § 17, Johan Eriksson, mark- och exploateringshandläggare § 18

Val av justerare

Joel Wåhlén (SD)

Tid och plats för justering

2025-02-25 klockan 9:45 på Heby folketshus

Justerade paragrafer

§§ 13 - 21

Underskrift

Per Möller, ordförande

Joel Wåhlén, justerare

Jenny Tobiasson, sekreterare

Anslagsbevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ

Samhällsbyggnadsnämnden

Datum då anslaget sätts upp

2025-02-25

Sammanträdesdatum

2025-02-18

Datum då anslaget tas ned

2025-03-19

Förvaringsplats för protokollet

Kommunkontoret, Tingsgatan 11, Heby

Underskrift

Jenny Tobiasson

Innehållsförteckning

Information Plan för hantering av skyfall och höga flöden	4
Information från förvaltningen - Hållbarhetsenheten.....	5
Information ny mål och budgetprocess.....	6
Budget 2026, plan 2027-2028.....	7
Igångsättningstillstånd Överföringsledning Heby-Morgongåva.....	8
Information försäljning av Tallen 4 och Horrsta 2:28	9
Attestlista.....	10
Anmälan av delegationsbeslut.....	11
Information och rapporter.....	12

Sbn § 13

Dnr SBN/2023:77

432

Information Plan för hantering av skyfall och höga flöden

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Den 30 november 2023 gav samhällsbyggnadsnämnden förvaltningen i uppdrag att ta fram en plan för hantering av skyfall och höga flöden. Uppdraget initierades med anledning av de omfattande översvämningar som drabbade kommunen i början av september 2023.

Planen är en del av arbetet för att uppnå inriktningsmålet ”Heby kommun ska vara en trygg och säker kommun” och syftar till att stärka kommunens beredskap och förmåga att hantera extrema väderhändelser i form av översvämningar.

Den 23 januari 2025 antog nämnden planen. Vid det tillfället fanns dock begränsad tid för en djupare genomgång och diskussion. Därför ges nu en mer detaljerad presentation av innehållet, med särskilt fokus på planens riskanalys, strategier och fortsatt arbete. Nämnden får även möjlighet att ställa frågor och diskutera eventuella vidare åtgärder.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 5 februari 2025

Plan för hantering av skyfall och höga flöden + bilagor

Delges

Beredskapssamordnare
Förvaltningschef SBF



Sbn § 14

Dnr SBN/2025:2

105

Information från förvaltningen - Hållbarhetsenheten

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Hållbarhetschef informerar om rollerna som finns inom hållbarhetsenheten samt deras uppdrag och vad som är på gång inom verksamheten.

Beslutsunderlag

Muntlig information



Sbn § 15

Dnr SBN/2025:7

041

Information ny mål och budgetprocess

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Ekonomichef informerar om den nya riktlinjen för mål och budget som antogs av kommunstyrelsen i januari 2025 och hur förändringarna påverkar budget processen under 2025.

Beslutsunderlag

Ks § 3/2025

Riktlinje för mål och budget, tjänsteskrivelse

Riktlinje för mål och budget

Ppt, Ny budgetprocess nämndspresentationer 202502



Sbn § 16

Dnr SBN/2025:7

041

Budget 2026, plan 2027-2028

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

I januari 2025 antog kommunstyrelsen en uppdaterad version av riktlinje för mål och budget i Heby kommun. Vid samhällsbyggnadsnämndens februarisammanträde informerar ekonomichef om den nya riktlinjen och vilka förändringar i mål- och budgetprocessen som införs 2025.

En övergripande investeringskalkyl för 2026-2035 och tidplan för nämndens mål- och budgetarbete presenteras för samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 4 februari 2025 + bilaga
Ks § 3 2025, Riktlinje mål och budget



Sbn § 17

Dnr SBN/2024:123

340

Igångsättningstillstånd Överföringsledning Heby-Morgongåva

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Att godkänna igångsättningstillstånd av investeringsprojektet, Överföringsledning mellan Heby – Morgongåva enligt PM daterat 2025-02-04
- Att godkänna investeringskostnad på totalt 13 200 000 kr
- Godkänna årlig kapitalkostnad på 460 000 kr

Sammanfattning

Överföringsledning för dricksvatten från Heby till Morgongåva-Vittinge transporteras i dag i en eternit-ledning som lades 1968 sträckan Heby-Morgongåva. Sträckan har haft några läckor genom åren samt att reparationsarbeten är mer tidskrävande och arbetsmiljömässigt ett material man vill undvika att arbeta med i högsta grad. Med den bakgrunden ligger ett planerat utbyte av ledningen budgeterat på en tre-års period med start 2026.

Under 2023-2024 så har antalet läckor ökat på ledningen och vi ser därför att man bör tidigarelägga start av utbyte av ledningen till redan 2025. Vissa sträckor på ledningen går över väldigt otillgänglig terräng, det kan innebära att det kan ta flera dagar innan läckan kan avhjälpas och nödvatten måste kunna levereras till ett stort antal abonnenter både i Morgongåva och Vittinge.

Idag är det en stor ledning som går mellan Heby – Morgongåva men i det planerade utbytet planeras det för att läggas ner två stycken ledningar för att öka redundansen i leveransen av vattnet till abonnenter i Morgongåva – Vittinge.

Ekonomi

Projektet kommer att löpa på under tre år.

År 1 (2025 Projektering, styrd borrhning och grävning)	5 100 000 Kr
År 2 (2026 Grävning mellan Visbo och Molnebovägen)	4 500 000 Kr
År 3 (2027 Grävd ledningsdragning Morgongåva)	3 800 000 Kr
Total kostnad för reinvesteringen uppgår till 13 200 000kr'	

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 4 februari 2025

Delges

Teknisk chef



Sbn § 18

Dnr SBN/2024:34

253

Information försäljning av Tallen 4 och Horrsta 2:28

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Förvaltningen har tidigare fått i uppdrag av Samhällsbyggnadsnämnden att försälja fastigheterna Tallen 4 samt Horrsta 2:28. Fastigheterna har marknadsförts och visats på den öppna marknaden via fastighetsmäklare. Det resulterade i en budgivning med ett högsta bud på 1 350 000 kr. Det budet har accepterats i ett ordförandebeslut som skrevs under 2025-02-11.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 10 februari 2025

Ordförandebeslut gällande försäljning av Tallen 4 samt Horrsta 2:28



Sbn § 19

Dnr SBN/2025:5

002

Attestlista

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Attestlista daterad 7 februari 2025 godkänns.

Sammanfattning

En aktuell lista över aktiva attestanter inom samhällsbyggnadsnämndens område redovisas för nämnden.

Enligt attestreglemente § 4 st 3 p. 2-3 ansvarar nämnden för att upprätta och hålla en aktuell förteckning över attestanter med tillhörande namnteckningsprov och att det årligen fattas beslut om alla attestanter samt att beslut fattas vid förändringar som sker under året.

Beslutsunderlag

Attestlista, 7 februari 2025



Sbn § 20

Dnr SBN/2025:3

002

Anmälan av delegationsbeslut

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.

Sammanfattning

Delegationsbeslut som fattats i enlighet med samhällsbyggnadsnämndens delegationsordning ska anmälas till nämnden vid kommande sammanträde om inte annat framgår av delegationsordningen för det aktuella ärendet. Detta görs genom att en lista av samtliga beslut redovisas för nämnden vid varje sammanträde.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse, 7 februari 2025
Lista delegationsbeslut sbn 2025 §§ 2-11



Sbn § 21

Dnr SBN/2025:1

105

Information och rapporter

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

- Samhällsbyggnadsnämnden tackar för informationen.

Sammanfattning

Följande handlingar föreligger:

Von § 4/2025

Ks § 23/2025+bilaga