

Förslag till ändring av detaljplan
DP 396 Verksamhetsmark Harbo
Harbo tätort, Heby kommun, Uppsala län

Mark- och planeringsenheten har upprättat ett förslag till ny detaljplan för fastigheterna Forsbo 1:66 och 1:119. Detaljplanen har varit föremål för samråd under tiden 2023-09-18 till 2023-10-09 och på granskning 2024-02-08 till 2024-02-28. Inkomna synpunkter i samrådet respektive granskningen samt kommunens ställningstagande till dessa finns redogjorda för i samrådsredogörelsen respektive granskningsutlåtandet. Efter granskningen har förvaltningen fått i uppdrag av kommunstyrelsen att revidera planförslaget och ta ut det på ny granskning enligt Kommunstyrelsens delegationsordning nr 10.2.

Granskningstid:	2024-05-08 – 2024-05-29
Planens syfte:	<p>Planförslaget berör två fastigheter söder om Harbo tätort längst med länsväg 272. Länsväg 272 är en viktig anknypningspunkt för ortens koppling till Uppsala och Östervåla.</p> <p>Planförslaget DP 396 syftar till att i enlighet med kommunens översiktsplan, utveckla området till ett verksamhetsområde. Verksamheter som idag ligger i ortens centrala delar ska enligt översiktsplanens viljeyttring på sikt flyttas. På så sätt främjas en bättre placering för befintliga och nytillkomna verksamheter. Att möjliggöra verksamhetsmark i tätortens utkant såsom utreds i detta planförslag, DP 396, är ett led i detta. Strävan är att kunna möjliggöra för mellan två och fem fastigheter för verksamhetsändamål.</p>
Planförfarande:	<p>Detaljplanen handläggs med standard förfarande enligt plan- och bygglagen (2010:900)</p> <p>Detaljplanen avviker inte från översiktsplanen.</p>
Yttrande:	<p>Yttrande ställs skriftligen till Heby kommun, Mark- och planeringsenheten, 744 88 HEBY, eller till information@heby.se</p> <p>Yttrande ska ha inkommit senast den 29 maj 2024.</p> <p>Om inget skriftligt yttrande inkommit på förslaget senast under granskningstiden kan rätten att kunna överklaga beslut att anta planen förloras.</p>
Planhandlingar:	<p>Planhandlingar såsom denna underrättelse, plankarta, plan- och genomförandebeskrivning samt samrådsredogörelse finns tillgängliga att läsa på kommunens hemsida:</p> <p>https://heby.se/boende-trafik-och-miljo/boende-och-samhallsutveckling/planer-och-projekt/har-planerar-vi-just-nu/detaljplaner-under-arbete/dp-396-verksamhetsmark-harbo</p>

MARK- OCH PLANERINGSENHETEN