

**2023-03-14**

Bygg- och miljönämnden

Plats och tid	Gemenskapen, Sala kommun, den 14 mars 2023, kl. 09.00 – 10.30		
Beslutande	Ann-Christin Persson (S), ordförande Erik Backman (S) Rolf Edlund (C) Hans-Göran Björk (KD), vice ordförande Kristina Pettersson (S)		
Ej tjänstgörande ersättare	Olle Vahlberg (L)	Tjänstemän och övriga personer	Lars Wedlin, kontorschef, §§ 16, 21-22 Gabriel Lidström, enhetschef, § 16 Lena Pettersson, enhetschef, §§ 16, 18-20 Patrik Fredlund, bygglovarkitekt, § 16 Angelika Hedenström, bygglovhandläggare, § 16 Magnus Gunnarsson, verksamhets utvecklare, § 17 Anneli Mattsson, nämndsekreterare
Utses att justera	Rolf Edlund		
Justeringens plats och tid	Samhällsbyggnadskontoret, Sala kommun den 14 mars 2023 kl 11:00		
Sekreterare	..... Anneli Mattsson	Paragrafer	§ 15-23
Ordförande	..... Ann-Christin Persson		
Justerande	..... Rolf Edlund		

**ANSLAG/BEVIS**

	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.		
Organ	Bygg- och miljönämnden		
	14 mars 2023		
Datum för anslags uppsättande	14 mars 2023	Datum för anslags nedtagande	5 april 2023
Förvaringsplats för protokollet	Samhällsbyggnadskontoret, bygg- och miljö Sala-Heby		
Underskrift	..... Anneli Mattsson		

Utdragsbestyrkande

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 15

## **Anmälan delegeringsbeslut**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

- Bygg- och miljönämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

Delegationsbeslut gällande byggärenden och miljöärenden den 3 februari 2023 – 2 mars 2023 föreligger.

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 16

## **Information gällande aktuellt från samhällsbyggnadskontoret**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden tackar för informationen.

### **Sammanfattning**

Information plan- och bygglagen (PBL).  
Indikatorer.

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 17

Dnr: ADM 2023-615

## **Taxa för kontroll enligt livsmedelslagen, lag om kontroll av skyddande beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel, lag om kontroll av ekologisk produktion**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

- Bygg- och miljönämnden beslutar, att anta förslaget till taxa för kontroll enligt livsmedelslagen, lag om kontroll av skyddande beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel, lag om kontroll av ekologisk produktion samt att föreslå kommunfullmäktige besluta, om taxa för kontroll enligt livsmedelslagen, lag om kontroll av skyddande beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel, lag om kontroll av ekologisk produktion.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar att bygg- och miljönämnden beslutar, att anta förslaget till taxa för kontroll enligt livsmedelslagen, lagen om kontroll av skyddande beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel, lag om kontroll av ekologisk produktion samt att föreslå kommunfullmäktige besluta, om taxa för kontroll enligt livsmedelslagen, lag om kontroll av skyddande beteckningar på jordbruksprodukter och livsmedel, lag om kontroll av ekologisk produktion.

### **Bakgrund**

Förändringar i lagstiftningen inom livsmedelskontrollen medför att kommunen från den 1 januari 2024 ska tillämpa ett nytt sätt att ta ut avgifter för kommunens kontroll av livsmedelsverksamheter.

Avgiften kommer att tas ut i efterhand med kostnaden för den kontrolltid som verksamheten har erhållit från kommunen. Benämningen för förfarandet kallas "efterhandsdebitering".

Tidigare har livsmedelsverksamheterna betalat en fast årlig avgift till kommunen. Avgiftens storlek har bestämts genom ett klassningsbeslut av myndigheten. Denna modell kommer nu att ersättas.

Syftet med förändringarna är att få en tydligare koppling mellan den kontroll som utförs och den avgift som livsmedelsverksamheterna betalar.

### **Beslutsunderlag**

Miljöchefens förslag till beslut med bilagor, daterad 28 februari 2023.

Delges:  
Kommunfullmäktige

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 18 Dnr: ADM 2023-616

## Revidering av bygg- och miljönämndens reglemente, tobaksfria nikotinprodukter.

### Bygg- och miljönämndens beslut

- Bygg- och miljönämnden beslutar, att anta förslag till revidering av bygg- och miljönämndens reglemente samt att föreslå kommunfullmäktige att besluta, om revidering av bygg- och miljönämndens reglemente.

### Yrkande

Ordförande yrkar, att bygg- och miljönämnden beslutar, att anta förslag till revidering av bygg- och miljönämndens reglemente samt att föreslå kommunfullmäktige att besluta, om revidering av bygg- och miljönämndens reglemente.

### Bakgrund och bedömning

Den 1 augusti 2022 började lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter, att gälla. Tobaksfria nikotinprodukter saluförs främst som tobaksfritt snus, även kallat vitt snus. Produkterna har funnits på marknaden sedan mitten på 2010-talet och omfattningen har ökat.

Beslutet innebär att bygg- och miljönämnden får i uppdrag att bedriva tillsyn som åligger kommunen enligt denna lag. Ändringen består i ett tillägg på sid 3.

### Beslutsunderlag

Miljöchefens förslag till beslut med bilagor, daterat den 28 februari 2023.

Delges:  
Kommunfullmäktige

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 19 Dnr: ADM 2023-617

## Revidering bygg- och miljönämndens delegationsordning, tobaksfria nikotinprodukter

### Bygg- och miljönämndens beslut

- Bygg- och miljönämnden beslutar, att anta reviderad delegationsordning för bygg- och miljönämnden.

### Yrkande

Ordförande yrkar, att bygg- och miljönämnden beslutar, att anta reviderad delegationsordning för bygg- och miljönämnden.

### Bakgrund

Den 1 augusti 2022 började lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter att gälla. Tobaksfria nikotinprodukter saluförs främst som tobaksfritt snus, även kallat vitt snus. Produkterna har funnits på marknaden sedan mitten på 2010-talet och omfattningen har ökat. Ändringen börjar gälla den 1 april 2023. Ändringen finns på sid 19 i delegationsordningen.

### Beslutsunderlag

Miljöchefens förslag till beslut med bilagor, daterat den 28 februari 2023.

Delges:  
Alkohol- och tobakshandläggarna  
Akten

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 20 Dnr: ADM 2023-618

## **Taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

- Bygg- och miljönämnden beslutar, att anta förslag till taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter samt att föreslå kommunfullmäktige besluta om taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter.

### **Yrkande**

Ordförande yrkar, att bygg- och miljönämnden beslutar att anta förslag till taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter samt att föreslå kommunfullmäktige besluta om taxa för tillsyn enligt lag om tobaksfria nikotinprodukter

### **Bakgrund och bedömning**

Den 1 augusti 2022 började lag (2022:1257) om tobaksfria nikotinprodukter att gälla. Tobaksfria nikotinprodukter saluförs främst som tobaksfritt snus, även kallat vitt snus. Produkterna har funnits på marknaden sedan mitten på 2010-talet och omfattningen har ökat.

### **Beslutsunderlag**

Miljöchefens förslag till beslut med bilagor, daterat den 28 februari 2023.

Delges:  
Kommunfullmäktige

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 21

Dnr: ADM 2021-1511

## Årsredovisning Helår 2022

### Bygg- och miljönämndens beslut

- Bygg- och miljönämnden beslutar, att godkänna årsredovisning 2022

### Yrkande

Ordförande yrkar att bygg- och miljönämnden beslutar, att godkänna årsredovisning 2022.

### Sammanfattning

Inom bygg- och miljöområdet arbetar samhällsbyggnadskontoret (SBK) i Sala kommun för både Sala och Heby kommun enligt det samarbetsavtal som upprättats mellan kommunerna.

Under 2022 har kontorets strukturerat arbetat med behovsutredning för miljöbalken för att ta detta centrala styrdokument till beslut. Genom att vi under 2022 arbetat med ny ekonomistyrningsmodell, uppdaterat kontorets dokument kring lönekriterier, uppdaterat beredningsprocessen för nämnderna, samt börjat bygga samhällsbyggnadsprocessen, har vi lagt en grund för starka leveranser och god arbetsmiljö framgent.

Samhällsbyggnadskontorets centrala leveranser under året har varit; Arbete med behovsutredning för miljöbalken, vilken har kunnat antas januari 2023.

Antalet ansökningar om förhandsbesked har varit 33 st. under 2022. För motsvarande period 2021 var det 50 ärenden.

Antalet bygglovsärenden för nybyggnad av småhus och fritidshus har varit 43 under året. Under 2021 var det 34 ärenden.

Antalet bygglovsärenden för nybyggnad av lokaler och verksamheter har varit 3 st. under året. Under 2022 var det 6 ärenden.

Handlagt 209 bostadsanpassningsärenden. Under 2021 var det också 209 ärenden.

Genomfört förberedelser för övergång till efterdebitering inom livsmedelskontrollen från 2024.

Cirka 95 procent av tillsyn på fast årlig avgift inom miljöbalken har genomförts.

Inom livsmedelskontrollen har vi genomfört den tillsynsmängd som ligger inom ramen för fast årlig avgift. Vi har bara till en liten del kunna kompensera för den kontrollskuld som togs med in i 2022. Till delar beror det på bemanningsbrist, och till delar på att vi behöver utveckla vår leveransförmåga.

Inom hälsoskyddstillsynen har vi genomfört den tillsyn som planerats. Avvikelserna som redovisas i indikatorerna nedan beror på att den ligger ojämnt planerad mellan åren.

Inom samhällsbyggnadskontoret har vi uppdaterat nämndprocessen med ökad tydlighet kring stoppdatum och beredningar. Vi har också genomfört arbete för att förbereda inför ny mandatperiod, med allt det innebär i form av introduktion, utbildning och genomgång av styrdokument etc.



2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 21 forts.

SBK har under året utrett och fastställt en ny administrativ organisation. Från och med den 5 september 2022 samlas kontorets administration i en gemensam enhet.

Inom SBK har skyddsronder genomförts med hjälp av företagshälsovård. Skyddsronden har fokuserat på den nära arbetsmiljön till exempel belysning, inställning av skärmar och kontorstolar samt värme och ventilation.

Kontorets mätning av nöjd-kund-index visar fortsatt fina resultat när det gäller livsmedels- och miljöbalkstillsyn. Inom bygglovsgivningen behöver vi fortsatt arbeta med att utveckla mötet med kund.

### **Beslutsunderlag**

Årsredovisning helår 2022.

2023-03-14

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 22

Dnr: ADM 2022-1406

## **Månadsrapport februari 2023**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

- Bygg- och miljönämnden beslutar, att godkänna rapporten

### **Yrkande**

Ordförande yrkar att bygg- och miljönämnden beslutar, att godkänna rapporten.

### **Sammanfattning**

Nämndens verksamhet har startat året i enlighet med planering och förväntan. Produktionen av tillsyn och lovgivning presenteras till nämnden vid varje sammanträde med start per den sista februari. Vår bedömning är att uppdraget kommer att genomföras enligt plan och inom tilldelade ramar.

### **Beslutsunderlag**

Enhetschefs förslag till beslut med bilaga, daterad 27 januari 2023.

**2023-03-14**

Bygg- och miljönämnden

Bmn § 23

## **Information och rapporter**

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

- Bygg- och miljönämnden tackar för informationen och lägger delegationsbesluten till handlingarna.

### **Beslutsunderlag**

Information och rapporter vid bygg- och miljönämndens beredning den 7 mars 2023 och bygg- och miljönämnden den 14 mars 2023 föreligger.